



# Valldoreix-EMD

Entitat Municipal

Rbla. M. J. Verdaguer, 185 · 08197 Valldoreix  
Telèfon: 93 674 27 19 · Fax: 93 589 18 23  
secretaria@valldoreix.cat

Secretaria general

## **ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA JUNTA DE VEÏNS EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, CELEBRAT EL DIA NOU D'OCTUBRE DE DOS MIL VUIT.**

A Valldoreix, el dia nou d'octubre de dos mil vuit, a la Nau de Cultura de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix, i presidint l'il·lustra Presidenta de la Junta de Veïns, senyora MONTSERRAT TURU I ROSELL –Grup CPCV-, es reuneixen a les 20.15 hores els Vocals següents: senyor JOSEP CASADELLÀ I REIG –Grup CPCV-, senyor JOAN GAYA I BELTRAN –Grup CPCV-, senyora TERESA VECIANA I ARMENGOL –Grup CPCV- SR. JOSEP PUIG I BELMAN –GRUP CiU-, SRA. SUSANA HERRADA I CORTÉS –GRUP CiU-, SRA. ANGELA M<sup>a</sup> BLEDA I LORENZO –GRUP CIU-, SRA. ÀNGELS SOLÉ I GILI –GRUP CiU-, assistits per la Secretària de la Corporació senyora CONCEPCIÓ FORASTER I ARESPACOHAGA, per tal de celebrar la sessió plenària ordinària, en primera convocatòria, de la Junta de Veïns convocada per aquest dia i hora. La Presidenta excusa l'absència del SR. EDUARDO DELGADO I RODRÍGUEZ –GRUP CiU- per motius personals. Seguidament es passa per ordre de la Presidència a la deliberació i votació dels assumptes de l'Ordre del dia que són objecte de la present sessió, deixant constància que queda retirat el punt número 11.

### **1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA I DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE DATA 17 DE JULIOL DE 2008**

Pren la paraula la PRESIDENTA i proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària i de la sessió plenària extraordinària de data 17 de juliol de 2008.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

### **2. MOCIONS I PROPOSTES PRESENTADES PELS GRUPS DEL PLE.**

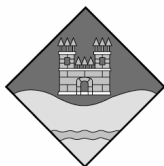
No es presenta cap moció.

### **3. DONAR COMPTE DEL DECRET DE DELEGACIÓ D'ATRIBUCIONS AL VICE-PRESIDENT.**

Pren la paraula la PRESIDENTA i dona compte al Ple de la Junta de Veïns del Decret de Presidència núm.616/08, de 17 de juliol de 2008, que es transcriu a continuació:

“Vista la petició presentada pel Grup CiU-Actuem de Valldoreix, en data 1 d'abril de 2008, demanant la delegació de competències de la Presidenta a favor del Vice-president i altres vocals de l'EMD.

Vist que segons l'informe de la secretària-interventora aquesta Presidència pot delegar l'exercici de les seves atribucions, sempre i quan es trobin dins dels supòsits previstos en l'article 21.3 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, i per



l'article 13 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès que segons l'article 21.3 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya són indelegables les següents atribucions:

Convocar i presidir les sessions del Ple, decidir els empats amb el vot de qualitat, la concertació d'operacions de crèdit, el comandament superior de tot el personal, la separació del servei dels funcionaris i l'acomiadament del personal laboral, dirigir el govern i l'administració municipal, dictar bans, l'aprovació dels instruments de planejament de desenvolupament general no expressament atribuïts al Ple, així com els instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.

Vistos els informes de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya de data 2 de juliol de 2008, emesos a petició d'aquesta Corporació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, **RESOLC:**

**PRIMER.-** Delegar en el Vice-President, En Josep Puig Belman, la contractació dels contractes menors referits a les àrees de govern i funcions assignades tant als vocals del grup de CIU com dels vocals del grup de la CPCV, establertes en el Cartipàs municipal aprovat el dia 4 de desembre de 2007. Aquesta delegació inclou la signatura dels Decrets i resolucions que siguin necessaris per la seva execució.

L'adjudicació dels contractes menors referits aquelles atribucions de la Presidenta especificades en el Cartipàs Municipal aprovat el dia 4 de desembre 2007, i aquelles no compreses en cap àrea de govern especificada en dit Cartipàs municipal queden exclosos d'aquesta delegació.

**SEGON.-** La Presidenta delegarà en el Vice-President la signatura d'altres contractes i convenis que no siguin d'especial rellevància institucional, a través de Decrets específics que concretaran aquesta delegació.

**TERCER.-** Les atribucions delegades s'hauran d'exercir en els termes i dins dels límits d'aquesta delegació, no essent susceptibles de ser delegades pel seu titular a un altre òrgan o vocal.

En el text de les resolucions adoptades pel Vice-President en virtut d'aquesta delegació, s'haurà de fer constar aquesta circumstància, mitjançant la inclusió en la part expositiva el següent text:

*"Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de delegació efectuada per la Presidència d'aquesta EMD, mitjançant Decret núm....., de data....."*



Les resolucions que s'adoptin per delegació s'entendran dictades per aquesta Presidència, com a titular de la competència originària, i per tant en serà responsable, i se l'haurà de mantenir informada de l'exercici de la delegació, i gaudiran, per tant, d'executivitat i presumpció de legitimitat.

Així mateix, s'establiran els mecanismes necessaris perquè el Vice-President i la Presidenta tinguin coneixement dels Decrets que signa l'altre, en el tràmit de la signatura.

**QUART.-** De conformitat amb allò disposat per l'article 44 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aquestes delegacions tindran efectes des del dia següent a la data de notificació d'aquest Decret al Vice-President, i seran de caràcter indefinit, sens perjudici de la potestat d'avocació d'aquesta Presidència.

En cas d'absència, vacant, malaltia o qualsevol impediment del Vice-President delegat, aquesta Presidència assumirà, directament i automàtica, les competències delegades, com a titular de la competència originària, entenent-se a aquests efectes exercitada la potestat d'avocació en base a la present resolució pel que fa al període d'absència, i sense necessitat d'una nova resolució expressa de delegació en el moment de la reincorporació del Vice-President delegat.

**CINQUÈ.-** Notificar aquesta resolució al Vice-President, entenent-se acceptada la competència delegada de forma tàcita, si dins del termini de 24 hores següents no es manifesta res en contra o es fa ús de la delegació.

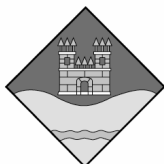
**SISÈ.-** Donar compte al Ple d'aquesta resolució en la primera sessió que tingui lloc, i publicar el seu text en el BOP i en el Butlletí municipal, en compliment d'allò disposat en l'article 44.2 del text legal abans citat.

De tot el qual es dona compte al Ple de la corporació pel seu general coneixement.

**4. RATIFICAR EL DECRET NÚM 618/08, DE DATA 18 DE JULIOL DE 2008, D'INTERPOSICIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ DAVANT DEL JURAT D'EXPROPIACIÓ DE CATALUNYA, CONTRA L'ACORD DE DATA 10 DE JUNY DE 2008, EN L'EXPEDIENT NÚM 6006/08, REFERENT A LA FINCA SITUADA AL PASSEIG TOSSAL 19-21, PER CONSIDERAR L'EMD DE VALLDOREIX BENEFICIÀRIA DE L'EXPROPIACIÓ.**

Pren la paraula la PRESIDENTA i proposa al Ple de la Junta de Veïns ratificar, el Decret de Presidència núm. 618/08, de 18 de juliol de 2008, que es transcriu a continuació:

"Atès que el Jurat d'Expropiació de Catalunya, en data 10 de juliol de 2008, ha notificat a aquesta EMD l'acord de data 10 de juny de 2008, en referència a l'expedient de just preu de la finca situada al Passeig del Tossal núm.19-21 de



Sant Cugat del Vallès, instat pel Srs. Ricard Cayuelas Dalmau i Carlos Dimant Copitt, expedient núm. 6006/08, el qual considera beneficiària de l'expropiació a l'EMD de Valldoreix.

Atès que aquesta EMD de Valldoreix no està d'acord amb aquesta resolució.

En virtut de tot l'anterior, i de la competència que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local en relació a l'article 83 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya; i article 41.22 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Ens Locals, **HE RESULT:**

**PRIMER.- Interposar Recurs de Reposició** davant del Jurat d'Expropiació de Catalunya, contra l'acord de data 10 de juny de 2008, expedient núm. 6006/08, en base a les següents

## **AL·LEGACIONS**

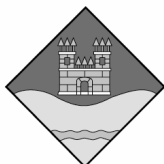
### **PRIMERA.- ANTECEDENTS**

**1.-** En data de 5 de juliol de 2005, els Srs. Ricard Cayuela Dalmau i Carlos Dimant Copitt, en virtut de l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, va presentar davant l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès instància advertint la seva intenció d'iniciar l'expedient de justpreu de la finca ubicada al Passeig del Tossal núm 19-23 de Sant Cugat del Vallès.

**2.-** L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, en data de 14 de novembre de 2005 requereix als propietaris a l'objecte de que aportin un plànol topogràfic de la finca i el Certificat de domini i càrregues de la mateixa, condicionant la tramitació de l'expedient a l'aportació de la documentació assenyalada. Els interessats completen la documentació requerida en data de 14 de desembre de 2005.

**3.-** A la vista de la manca de pronunciament de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès envers la valoració presentada, tot i haver requerit la documentació anteriorment assenyalada, i havent transcorregut el termini d'un any que assenjala l'article 108 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els interessats mitjançant escrit presentat en data de 20 de setembre de 2007, presenten el seu full d'apreuament davant de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, per import de 1.564.455,36€.

**4.-** La descripció dels fets anteriors, ho és als únics efectes d'acreditar que l'EMD de Valldoreix no ha intervingut en el present expedient de just preu, ni en qualitat d'Administració expropiant, ni en qualitat de beneficiari, ni en qualitat d'interessada.



**5.-** Malgrat l'anterior, en data 31 de desembre de 2007, l'Ajuntament de Sant Cugat comunica a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix l'acord adoptat per la Junta de Govern Local amb data de 3 de desembre de 2007, mitjançant el qual s'acorda traslladar l'expedient d'expropiació instat pels Srs. Ricard Cayuela Dalmau i Carlos Dimant Copitt envers la finca del Passeig del Tossal 19-21 (expedient UA96/2005/7-X/05/18267) i els seus antecedents a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix, als efectes que procedeixi a la corresponent instrucció de l'expedient.

**6.-** Contra l'acord anteriorment referenciat, l'EMD de Valldoreix va interposar el corresponent Recurs de Reposició dins del termini legal, sol·licitant l'anul·lació del mateix, per no ser conforme a dret, en tant que l'Administració expropiant en el present recurs és, a tots els efectes, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, atès que la EMD de Valldoreix no ha participat de la tramitació de l'expedient de just preu iniciat per l'interessat per ministeri de la Llei, ni constitueix l'òrgan competent per tramitar-ho.

L'anterior recurs de reposició va ser notificat a aquest Jurat d'Expropiació.

A data d'avui no consta la resolució del recurs i en tot cas no s'ha notificat la resolució a la EMD de Valldoreix.

**7.-** Mitjançant acord de la Secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 10 de juny de 2008, contra el qual s'interposa el present recurs potestatiu de reposició, es fixa el just preu de l'expedient d'expropiació de la finca del Passeig del Tossal núm 19-21 de Sant Cugat del Vallès, instat pels Srs. Ricard Cayuela Dalmau i Carlos Dimant Copitt, notificant el mateix als qui considera parts interessades de l'expedient, i establint:

*Afectat: Srs. Ricard Cayuela Dalmau i Carlos Dimant Copitt*

*Drets afectats; propietat*

*Finca afectada: Passeig del Tossal núm 19-21 (Valldoreix)*

*Municipi: Sant Cugat del Vallès*

*Administració expropiant: Ajuntament de Sant Cugat del Vallès*

***Beneficiari: EMD de Valldoreix.***

Entenem que l'acord impugnat no s'ajusta a dret, en tant que l'EMD de Valldoreix no ostenta la condició de beneficiari de l'expropiació i ni tant sols és part interessada en el present expedient de just preu, tal i com a continuació s'acreditarà.

## **SEGONA.- CONCEPTE DE BENEFICIARI SEGONS LA LEGISLACIÓ EN MATÈRIA D'EXPROPIACIÓ FORCOSA.**



L'Acord del Jurat d'expropiació impugnada mitjançant el present Recurs de Reposició atribueix a l'EMD de Valldoreix les funcions de BENEFICIARI de l'expropiació.

L'anterior atribució no s'ajusta a dret, en tant que l'EMD de Valldoreix no ostenta aquesta condició, tal i com a continuació s'acredita.

L'article 3.1 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, estableix:

### *Artículo 3.*

*1. A los efectos del presente Reglamento se entiende por expropiante el titular de la potestad expropiatoria; **por beneficiario, el sujeto que representa el interés público o social para cuya realización está autorizado a instar de la Administración expropiante el ejercicio de la potestad expropiatoria,** y que adquiere el bien o derecho expropiados, y por expropiado, el propietario o titular de derechos reales e intereses económicos directos sobre la cosa expropiable, o titular del derecho objeto de la expropiación.*

I la Llei de 16 de desembre de 1954, d'Expropiació Forçosa, estableix, en el seu article 2.2 i 2.3, que tenen la consideració de beneficiaris de l'expropiació per causes d'utilitat pública les entitats i concessionaris als qui es reconegui legalment aquesta condició (art. 2.2) i podran ser-ho també, per causes d'interès social, persones jurídic-privades (simples particulars), mitjançant un interès social i donant compliment al que s'estipula en la Llei especial que contempli tal interès.

Les funcions dels beneficiaris es troben regulades a l'article 5 del mateix cos legal:

### *Artículo 5.*

*1. **Corresponderá a las personas o entidades que ostentan la condición de beneficiarios de la expropiación forzosa solicitar de la respectiva Administración expropiante la iniciación del expediente expropiatorio en su favor, para lo que deberán justificar plenamente la procedencia legal de la expropiación y su cualidad de beneficiarios,** pudiendo la Administración expropiante pedirles cuantas justificaciones estime pertinentes y efectuar por sus propios medios las comprobaciones necesarias.*

*2. En el curso del expediente **tendrán atribuidas los beneficiarios las siguientes facultades y obligaciones :***

*1. Como parte en el expediente expropiatorio, **impulsar el procedimiento** e informar a su arbitrio sobre las incidencias y pronunciamientos del mismo.*

*2. Formular la relación a que se refiere el artículo 17 de la Ley.*



**3. Convenir libremente con el expropiado la adquisición amistosa** a que se refiere el artículo 24 de la Ley.

**4. Actuar en la pieza separada de justiprecio, a los efectos de presentar la hoja de aprecio a que se refiere el artículo 30 de la Ley y de aceptar o rechazar la valoración propuesta por los propietarios.**

*5. Pagar o consignar en su caso, la cantidad fijada como justo precio.*

*6. Abonar las indemnizaciones de demora que legalmente procedan por retrasos que le sean imputables.*

*7. Las obligaciones y derechos derivados de la reversión ; y*

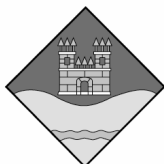
*8. Los demás derechos y obligaciones establecidos en la Ley y en este Reglamento.*

Així, els beneficiaris, quan no són expropiants, han d'instar l'expropiació forçosa de qui tingui facultats expropiatòries, havent de justificar plenament la procedència legal de l'expropiació i la seva qualitat de beneficiari. En aquest supòsit, tal i com assenjala l'article 4 del Reglament d'expropiació forçosa, l'expropiant ha de decidir sobre la procedència o extensió de les obligacions del beneficiari respecte de l'expropiat, adoptant les resolucions que impliquin l'exercici d'aquesta potestat, és a dir que l'Administració expropiant actua com un intermediari, com un jutge o un àrbitre, gestionant l'adquisició dels bens a favor del beneficiari.

Com es desprèn de l'article 5.1 la condició de beneficiari es una condició en tot cas de caràcter "rogat" que requereix per tant la petició de part, i en aquest cas no existeix cap petició per part de la EMD de Valldoreix per que se li reconegui aquesta condició. Sense aquesta petició es impossible atribuir a la EMD de Valldoreix la condició d'entitat beneficiaria.

**De la simple lectura de la definició legal del concepte de beneficiari es desprèn que l'EMD de Valldoreix no ostenta ni pot ostentar, en el present expedient, la dita condició,** en tant que ni ha instat l'expedient, ni ha convingut pactes d'adquisició amistosa i ni tant sols ha presentat el corresponent full d'apreuament (funcions totes elles que, de conformitat al que s'ha exposat, recauen en la figura del beneficiari de l'expropiació, quan no ho és l'Administració expropiant).

El present expedient constitueix un expedient de just preu iniciat per l'interessat per Ministeri de la Llei en virtut de l'article 108 de la Llei d'Urbanisme, és a dir que és el propi interessat qui insta l'inici de l'expedient de just preu davant l'Administració expropiant; sense que existeixi en el mateix la figura del beneficiari prevista legalment i únicament per a aquells supòsits en que no sigui l'Administració expropiant qui ostenta l'interés públic o privat que justifiqui l'expropiació.



Queda acreditat que la meva representada no només no ha actuat com a beneficiària de l'expropiació sol·licitant l'inici de la mateixa a l'Administració expropiant (Ajuntament de Sant Cugat del Vallès) sino que ni tant sols ha participat de l'expedient, com s'exposarà a continuació.

Per tot l'anterior es constata que la Resolució del Jurat impugnada en les presents actuacions **no s'ajusta a dret**, en tant que atorga, de forma errònea, a l'EMD de Valldoreix la condició de Beneficiària de l'expropiació, sense que ostenti aquesta condició.

### **TERCERA.- L'EMD DE VALLDOREIX NO ÉS PART INTERESSADA EN EL PRESENT EXPEDIENT.**

Com s'ha exposat en la descripció fàctica del present escrit, els Srs. Ricard Cayuela Dalmau i Carlos Dimant Copitt, per ministeri de la Llei, va iniciar davant l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès el corresponent expedient de Just Preu envers la finca ubicada al Passeig del Tossal núm 19-21, manifestant-se aquella Administració com a interlocutor vàlid i competent, en tant que dona continuïtat a l'expedient iniciat per l'interessat, requerint-li l'aportació de documentació complementària a fi i efecte de continuar amb la tramitació de l'expedient.

Tal i com s'estableix a l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, els Srs. Cayuela i Dimant van presentar el seu advertiment d'inici de l'expedient expropiatori davant l'Administració competent, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

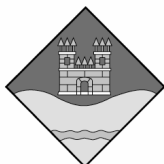
L'expedient va seguir la tramitació legal que es regula en el dit article (tal i com s'ha exposat en els antecedents del present recurs), fins a dirigir la seva petició de fixació de justpreu davant d'aquest Jurat d'Expropiació.

Constitueix un fet indiscutible que l'EMD de Valldoreix no ha participat en la tramitació de l'expedient, no ha tingut la possibilitat d'acceptar o assolir cap acord amb el propietari, i ni tant sols ha presentat cap valoració.

És cert que actualment existeix una discussió competencial, davant la Jurisdicció contenciosa-Administrativa, entre l'EMD de Valldoreix i l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès envers les competències en matèria d'expropiació.

Ara bé, en el present supòsit **no ens trobem davant d'un conflicte competencial entre dues Administracions per decidir qui ha d'iniciar l'expedient de just preu, sino que ens trobem davant d'un expedient de just preu finalitzat en via administrativa, el qual ha estat tramitat totalment, i únicament, per l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, qui ostenta en aquest expedient la condició d'Administració expropiant, com no pot ser d'una altra forma.**





Cal posar de manifest que l'EMD de Vallldoreix ha estat aliena a tota la tramitació d'aquest expedient, tenint coneixament del mateix únciament a través de l'acord de l'Ajuntament de Sant Cugat que va ser formalment recorregut, tal i com consta en l'exposició fàctica del present recurs, i el qual no és objecte del present escrit.

En aquest sentit, atès que ni tant sols l'interessat s'ha dirigit a l'EMD de Vallldoreix en cap moment de la tramitació de l'expedient, la consideració de la meva representada com a interessada en el mateix donaria lloc a un acte nul de ple dret, el qual vulneraria de forma manifesta els drets del particular, en tant que l'obligaria a comparèixer davant la meva representada per iniciar novament tots els tràmits administratius previs a l'entrada de l'expedient davant del Jurat d'expropiació.

És per això que l'EMD de Vallldoreix no només no ostenta la condició de beneficiària de l'expropiació, sino que ni tant sols pot ser part interessada en el present expedient en tant que no ha participat en tot el procés.

Resulta concluent i inequívoc que l'expedient iniciat pels propietaris ha tingut com a Administració expropiant a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès durant tota la via administrativa; En conseqüència correspon a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, com a Administració pública, ser congruent amb els seus propis actes i continuar amb la tramitació de l'expedient fins al pagament del justpreu fixat per aquest jutjat.

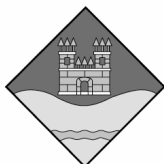
Per tot l'anterior,

## **SOL·LICITA**

Que tenint per presentat aquest escrit, es tingui per interposat en temps i forma el corresponent Recurs de Reposició contra l'acord de la Secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 10 de juny de 2008, en referència a l'expedient núm. 6006-08 de just preu de la finca del Passeig del Tossal núm. 19-21 de Sant Cugat del Vallès, instat pels Srs. Ricard Cayuelas Dalmau i Carlos Dimant Copitt, i que amb estimació de les alegacions en ell contingudes es modifiqui el mateix reconeixent-se expressament que l'EMD de Vallldoreix no és Beneficiària ni part interessada en el present expedient.

**SEGON.- RATIFICAR** pel Ple de la Junta de Veïns de Vallldoreix la present resolució.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.



## **5. RATIFICAR EL DECRET NÚM 631/08, DE DATA 24 DE JULIOL DE 2008, DE PRESENTACIÓ D'AL·LEGACIONS A L'ESTUDI INFORMATIU I L'ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL DE LA NOVA VIA INTERPOLAR DES DE LA CONNEXIÓ AMB LA B-150 FINS EL PAS DE LA LÍNIA DE FERROCARRIL MOLLET PAPIOL.**

Pren la paraula la PRESIDENTA i proposa el Ple de la Junta de Veïns ratificar el Decret de Presidència núm. 631/08, de data 24 de juliol de 2008, que es transcriu a continuació:

"Atès que en data 3 de juny de 2008, es va aprovar tècnicament l'estudi informatiu i estudi d'impacte ambiental "Millora general. Nova carretera. Nova via interpolar des de la connexió amb la B-150 fins al pas de la línia de ferrocarril Mollet Papiol. Tram: El Papiol-Sant Cugat del Vallès, sotmetent l'esmentat estudi a informació pública.

Atès que aquesta EMD de Valldoreix no ha estat notificada de l'aprovació d'aquest Estudi, tot i que afecta plenament al seu territori i a equipaments de la seva propietat.

Atès l'informe ha emès al respecte del cap d'urbanisme i mobilitat d'aquesta EMD de Valldoreix, que es transcriu literalment:

### "Objecte

La Direcció General de Carreteres, en data 3 de juny de 2008, aprovà tècnicament l'estudi informatiu i estudi d'impacte ambiental: "*Millora general. Nova carretera. Nova Via Interpolar des de la connexió amb la B-150 fins al pas de la línia de ferrocarril Mollet Papiol. Tram: El Papiol-Sant cugat del Vallés*, sotmetent l'esmentat estudi a informació pública.

### Continguts de la proposta

D'acord amb la documentació facilitada per l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès a aquesta Entitat, i pel que fa a les afeccions causades per aquesta nova infraestructura al seu pas dins l'àmbit territorial de l'EMD de Valldoreix, el projecte de la nova via Interpolar presenta les característiques que es resumeixen a continuació:

- 1- Creació d'una nova via ràpida sobre l'actual traçat de la carretera c-1413a, al seu pas entre el polígon industrial de Can Calopa i el conjunt de parcel·les d'equipaments municipals constituït per l'escorxador, la deixalleria i la planta de compostatge.
- 2- Reconfiguració dels actuals accessos al polígon i als equipaments municipals, amb la creació de dues noves rotondes (accessos est i oest). D'acord amb la documentació estudiada, el projecte preveu la implantació d'una nova rotonda (Can Calopa Oest) així com la creació d'un nou vial d'accés al polígon sobre una parcel·la propietat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix



qualificada pel PGM amb clau 7b, destinada a equipaments comunitaris de nova creació, dins la qual és previst el proper desenvolupament de diversos equipaments municipals que el traçat sotmès a informació pública compromet en la seva formulació actual.

- 3- Trasllat de la benzinera existent entre el polígon de Can Calopa i la rotonda de Mirasol, amb previsió del seu trasllat fora del terme municipal de Sant Cugat del Vallés i de l'EMD de Valldoreix.

### Valoració de la proposta

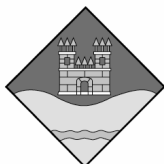
D'acord amb la documentació estudiada, i pels motius anteriorment exposats, el tècnic que subscriu proposa a aquesta Entitat la formulació de les següents al·legacions a l'esmentat estudi informatiu:

- 1- Es proposa l'estudi d'un traçat alternatiu entre la rotonda de Can Calopa Oest i la Rotonda de Mirasol, en paral·lel a l'autopista B-30, que eviti l'afectació dels terrenys d'equipaments municipals, així com dels accessos al polígon industrial i de l'actual benzinera. Aquest traçat alternatiu es correspon amb *l'alternativa 1*, estudiada pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallés i presentada com a al·legació al projecte de la nova via Interpolar sotmès a informació pública.
- 2- Estudi d'un traçat alternatiu de la rotonda de Can Calopa Oest, i molt especialment el traçat previst del vial d'accés al polígon industrial, que eviti l'afectació de la parcel·la propietat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix qualificada pel PGM amb clau 7b, dins la qual és previst el proper desenvolupament de diversos equipaments municipals.
- 3- Estudi d'una implantació alternativa de la benzinera existent, dins l'àmbit territorial de l'EMD de Valldoreix, en el cas que es mantingui l'actual afectació.

En virtut de tot l'anterior, i de la competència que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local en relació a l'article 83 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya; i article 41.22 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals, **HE RESOLT:**

**PRIMER.-** Formular al·legacions davant la Direcció General de Carreteres, contra l'aprovació de l'estudi informatiu i estudi d'impacte ambiental, en base l'informe del cap d'urbanisme i mobilitat, transcrit anteriorment i SOL·LICITO:

- 1.- L'ESTUDI** d'un traçat alternatiu entre la rotonda de Can Calopa Oest i la Rotonda de Mirasol en paral·lel a l'autopista B-30, que eviti l'afectació dels terrenys d'equipaments municipals, així com dels accessos al polígon industrial i de l'actual



benzinera. Aquest traçat alternatiu es correspon amb l'alternativa 1, estudiada pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i presentada com a al·legació al projecte de la nova via Interpolar sotmès a informació pública.

**2.- L'ESTUDI** d'un traçat alternatiu de la rotonda de Can Calopa Oest, i molt especialment el traçat previst del vial d'accés al polígon industrial, que eviti l'afectació de la parcel·la propietat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vallldoreix qualificada pel PGM amb clau 7b, dins la qual és previst el proper desenvolupament de diversos equipaments municipals.

**3.- L'ESTUDI** d'una implantació alternativa de la benzinera existent, dins l'àmbit territorial de l'EMD de Vallldoreix, en el cas que es mantingui l'actual afectació"

**SEGON.- RATIFICAR** el present Decret de Presidència a la propera sessió Plenària de la Junta de Veïns de Vallldoreix.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

## 6. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA LES ORDENANCES FISCALS ANY 2009

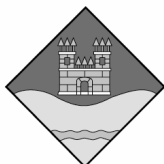
Pren la paraula el senyor JOAN GAYA I BELTRAN i exposa que el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Vista la Memòria de l'Alcaldia, l'informe de la Secretaria-intervenció, el Ple de la Junta de Veïns adopta els següents **A C O R D S**:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2009 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

## **Ordenança fiscal número 1 Reguladora de la taxa per a expedició de documents administratius**

### **Article 7è. Tarifa**

#### **Grup 1 - Concessions de plaques i altres distintius euros**

1.1. Censos de vehicles	
1.1.1. Per Placa d'entrada i sortida de vehicles	11,15
1.1.2. Concessió numeració de carrer	4,35
1.2. Escut EMD Valldoreix	
1.2.1. Utilització escut EMD	21,20

#### **Grup 2 - Certificacions Euros**

2.1. Censos de població d'habitants	
2.1.1. Documents sobre dades del padró vigent	Gratuït
2.1.2.. Documents de censos anteriors per cerques d'anys anteriors a 1991	5,75
2.2. Cadastre	
2.2.1. Informació sol·licitada per instància sobre dades del cadastre per cada finca	6.30
2.3. Altres certificats	
2.3.1. Dades referides a l'exercici corrent	2.95
2.3.2. Dades referides a exercicis anteriors	6,20

#### **Grup 3 - Informes (exclosos els de tipus urbanístic)**

3.1. Cadastrals	
3.1.1. Informes cadastrals sense localització de finca	25,40



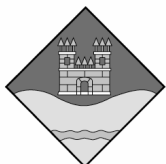
3.1.2. Informes cadastrals amb localització de finca	30,65
3.2. Tributàries	
3.2.1 Avançaments de liquidació per escrit	17.90
3.3. D'activitats i altres de tipus tècnic (classificades o no)	35,75

## Grup 4 - Altres documents

4.1. Validació de poders	10,10
4.2. Compulses de documents	
4.2.1. De documents d'interès municipal: per incorporar a un expedient de tramitació municipal.	
- si aporta la fotocòpia del document	gratuït
- sense fotocòpia	0.35/full
4.2.2. De documents d'interès d'altres administracions:	
- Per full	2.00
- A partir del segon full, per cada full	0.35

## Grup 5 - Llicències i autoritzacions (que no consten en altres ordenances fiscals)

5.1. Per l'exercici d'activitats no subjectes a la Taxa Llicència d'Obertura d'Establiments.	
5.1.1. Llicència per instal·lació de dipòsit de gas	203,50
5.1.2. Llicència per autorització d'aparcaments privats:	
Aparcaments privats en edificis, per plaça	56.15
Aparcaments privats a l'aire lliure	44.85
Taxa mínima aparcament	498.25
Altres	212.90
5.2. Per altres llicències o autoritzacions no contemplats específicament en aquesta o altre Ordenança Fiscal	77.25-
5.3. Per activitats ambulants:	
▪ per dia	7.35
▪ per setmana	31.95
▪ per mes	101,65
▪ per trimestre	259,75



5.4. Per venda de productes pirotècnics o altres qualificats de perillosos o insalubres amb caràcter temporal 681,20

5.5. Per llicència d'instal·lació de terrasses de bar en espais oberts de titularitat privada:

- per taula i temporada 12,95
- per taula anua 17,15

5.6. Llicència de col·locació cartells publicitaris a les façanes dels edificis tant en via pública com en terrenys privats. (excepte els d'anuncis del local de l'activitat que paga per un altre apartat) 42,50/m2

5.7. Concessió de targetes per a carrabines i pistoles (accionades per aire o altre gas comprimit) 21,45

## Grup 6 - D'altres serveis d'aquesta EMD

6.1. Informes d'accident a instància de part expedit per l'àrea de Seguretat Ciutadana:

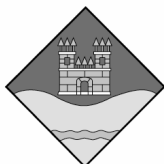
- per informe 26.25
- per cada fotografia 2.75
- Altres Informes 17.50
- Compulsa d'interès per altres Administracions:
  - per full 2.20
  - a partir del 2n full, per cada full 0.35
- Autorització per col·locació o enganxada de cartells i adhesius a llocs expressament autoritzats, per unitat 1.60
- Autorització per distribuir publicitat a la via pública
  - fins a 1000 fulls /dia 118.00
  - més de 1000 fulls/dia 198.60

6.2. Per consultes i presa de dades registre propietat 10.10

## Grup 7 - Concursos i oposicions

7.1. Del personal: per cada proposició per prendre part en concursos oposicions per places de plantilla:

- Nivell A 21.20
- Nivell B 17.65
- Nivell C 14.10
- Nivell D 7.10
- Nivell E 4.55



## Grup 8 - Expedició de documents i tramitació d'expedients urbanístics

### 8.1. D'actuació urbanística en general

8.1.1. Certificacions d'aprofitaments urbanístics 95,30

8.1.2. Certificats d'innecessarietat de parcel·lació:

1. En sòl urbà consolidat:

- Parcel·la fins a 2000 m<sup>2</sup>., per m<sup>2</sup> 0,70
- Parcel·la de més de 2000 m<sup>2</sup>., per m<sup>2</sup> 0,50

2. En sòl urbà en fase de procés de gestió provinent de planejament aprovat i altres classes de sòl:

- Fins a 2000 m<sup>2</sup> de superfície de la finca original 212,90  
467,80
- De més de 2000 m<sup>2</sup> fins a 1 Ha 1064,25
- De més d'1 Ha. fins a 5 Ha 2128,05
- De més de 5 Ha

3. En cas que la certificació fixés una cessió gratuïta de terreny superior al 12% de la Plans Especials de Reforma Interior superfície de la finca original, la quota tributària del certificat serà la establerta amb caràcter general com a mínima de 76,25

8.1.3. Senyalització de rasants i alineacions:

3'81 euros/m<sup>2</sup> amb un mínim de 71,05  
3'81 euros/m<sup>2</sup> amb un màxim de 187,25

8.1.4. Tramitació expedients de ruïna: per m<sup>2</sup> 2,55

8.1.5. Informe contractació d'aigua 81,00

8.1.6. Informes tècnics 95,30

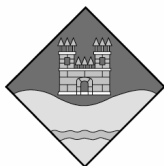
TAXA = 1,25 x MOD x S x F X T

## Grup 9 - Productes de cartografia amb suport informàtic i altres serveis.

### Cartografia de base en format digital. E 1:500 i 1:1000

Descripció	Format	Elements Cartogràfics	Unitat distribució	Preu P
1:500 (2D)	DGN, DWG	Tots els nivells informació	hectàrees	39,70
1:500 (3D)	DGN, DWG	Tots els nivells informació	hectàrees	47,65
1:1000 (2D)	DGN, DWG	Tots els nivells informació	hectàrees	19,00
1:1000 (3D)	DGN, DWG	Tots els nivells informació	hectàrees	23,85
Generació disquet				1.15





## Cartografia en format paper

Cartografia obtinguda per plotter, en qualsevol escala, de la informació cartogràfica digitalitzada:

DIN A0	44,70
DIN A1	21,37
DIN A2	12,15
DIN A3	8,35
DIN A4	1,15
Plànol Guia Ciutat escala 1: 10000	43,70
Imatges i fotografies en suport digital:	
Generació CD	3,15
Imatge/unitat	0,60

## Grup 10 – Fotocòpies

DIN A3	0,25
DIN A4	0,10

## Ordenança fiscal número 2 Reguladora de la taxa per llicències i serveis urbanístics

### Article 6è. QUOTA TRIBUTÀRIA

1. Els drets a satisfer per la concessió de les llicències a què fa referència l'article 2n. d'aquesta Ordenança, seran els següents:

#### 1. Llicències d'obres majors

##### 1.1. De nova construcció:

La quota s'obté de multiplicar els m<sup>2</sup> d'obra per 6,15 €/m<sup>2</sup>

Quota mínima 519,75

(A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa precedent no arribi a aquesta quantitat.)

##### 1.2. Reformes i ampliacions.

(Tarifa a aplicar per cada habitatge o local):

- Fins 50 m<sup>2</sup> de superfície d'ampliació o reforma 312,55



- Per cada m<sup>2</sup> de més de superfície ampliada o reformada (€/m<sup>2</sup>) 4,05  
Quota mínima 431,05  
(A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa aplicable a la superfície de més de 50 m<sup>2</sup>, no arribi a la aquesta quantitat.)

## 2. Llicències d'obres menors:

**2.1. Llicències sense documentació tècnica** 92,30

**2.2. Llicències amb documentació tècnica** 253,85

### 2 bis) Ordres d'execució:

Sense documentació tècnica 92,80

Amb direcció tècnica 187,35

## 3. Altres

**3.1 Tanques de protecció d'obres,**  
per cada ml o fracció 4,20

**3.2. Col·locació de rètols i cartells,**  
per cada m<sup>2</sup> o fracció 16,50

### 3.3. Per col·locació de contenidor en la via pública:

Expedient tramitat conjuntament amb obra menor Gratuït

En expedient independent, per unitat 8,60

En aquest apartat no s'aplica la quota mínima establerta amb caràcter general a l'ordenança.

**3.4 Construcció d'un gual a la vorera,**  
per ml o fracció 25,60

**3.5 Llicència per reserva d'aparcament,**  
per ml o fracció 12,15

**3.6 Construcció de quioscos i barraques**  
Per una sola vegada i m<sup>2</sup>., amb un mínim de 10 m<sup>2</sup> 25,60

### 3.7 Moviment de terres con a conseqüència del buidat o anivellament de solars:

(variació de cota natural del terreny):

- Fins a 1m. alçada i 500m<sup>3</sup> 188,25

- Més d'1m alçada i 500m<sup>3</sup> 310,45

- per cada 100 m<sup>3</sup> o fracció de més 7,95



**3.8 Obres de demolició i enderroc d'edificis** 309,80  
- En edificis o construccions menors de 40 m<sup>2</sup> 154,85

**3.9 Per piscina**  
- En habitatge unifamiliar 123,95  
- En habitatge plurifamiliar 185,20

**3.10 Per llicència de parcel·lació i reparcel·lació urbanística:**

1. En sòl urbà consolidat:  
- parcel·la fins a 2000 m<sup>2</sup>, per m<sup>2</sup> de superfície de la finca original 0,75  
- parcel·la de més de 2000 m<sup>2</sup>, per m<sup>2</sup> de superfície de la finca original 0,50  
2. En sòl urbà en fase de procés de gestió provinent de planejament aprovat i altres classes de sòl:  
- Fins a 2000 m<sup>2</sup> de superfície de la finca original 212,95  
- De més de 2000 m<sup>2</sup> fins a 1 Ha 489,00  
- De més d'1 Ha. fins a 5 Ha. 1064,30  
- De més de 5 Ha. 2128,05

En cas que la certificació fixés una cessió gratuïta superior al 12% de la superfície de la finca original, la quota tributària serà la establerta amb caràcter general com a mínima de 73.20

**3.11 Tala d'arbres:**

Pel primer arbre 8,95  
Pels següents arbres, per cadascú 4,55

En aquest apartat no s'aplicarà la quota mínima establerta amb caràcter general en la present Ordenança.

**3.12 Llicències 1a. ocupació:**

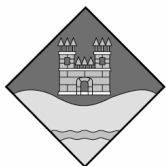
S'aplicarà el 50% de la tarifa vigent de la llicència d'obres en la data de sol·licitud de la 1a. Ocupació que correspongui a l'obra realitzada.

**3.13 Legalització:**

1r. Els drets corresponents a aquelles obres que s'iniciïn sense llicència municipal que les empari, s'incrementaran, als efectes de la seva legalització, amb els recàrrecs següents:

- Recàrrec del 100% quan no s'hagi sol·licitat la llicència d'obres o quan aquestes s'hagin iniciat sense la mateixa. En el cas d'edificacions o locals comercials s'aplicarà una quantitat mínima de 1.324,80 €  
- Recàrrec del 50% quan les obres realitzades excedeixin de les emparades per la llicència d'obra, calculat sobre la part excedida.

2n. Per la legalització de la tala d'arbres es valorarà cada arbre talat sense llicència segons el mètode de la Norma Granada.



3er. Tramitació de llicències d'ocupació que comportin la incoació d'expedient sancionador per no tenir llicència prèvia 1540,85

**3.14 Canvi de titularitat d'expedient:**

- En habitatges unifamiliars 44,25
- En habitatges plurifamiliars 265,45
- En altres tipus d'edificis 339,55

**3.15 Assabentat d'obres exemptes de permís municipal 51,10**

En aquest cas no s'implicarà la quota mínima establerta amb caràcter general en la present Ordenança fiscal.

**4. Tarifa mínima**

En tot cas i sempre que els drets fixats en les precedents tarifes no arribin a la quantitat de 67,59 euros, es percebrà aquesta darrera amb caràcter de mínima, sempre que la tarifa s'estableixi en forma de quota variable.

**Article 7. Pròrrogues**

Totes les llicències urbanístiques senyalaran un termini per acabar obres, instal·lacions o similar, que serà de 24 mesos llevat dels enderrocs i les obres menors que s'hauran d'executar dins el termini que fixi la llicència. Aquest termini podrà ser objecte de modificació en els supòsits que per l'EMD s'estimés el termini proposat pel promotor, el qual haurà de sol·licitar-ho en forma suficientment motivada i justificada.

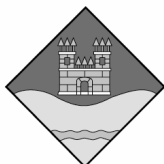
Les obres, instal·lacions o similars, hauran d'iniciar-se dins el termini d'1 any, d'acord amb les ordenances urbanístiques, a comptar des de la data de notificació de l'acord de la llicència urbanística. Transcorregut aquest termini sense haver-se'n iniciat cap, caducarà automàticament la llicència sense necessitat expressa de formulació fins a l'aprovació de la nova llicència.

Els promotors podran sol·licitar pròrrogues del termini per iniciar o finalitzar les obres, amb anterioritat a la finalització del termini respectiu, procedint sol·licitar i aprovar pròrroga de la llicència urbanística per finalitzar, en el supòsit que s'hagi efectuat la cobertura d'aigües de l'edifici. Les pròrrogues aprovades s'entén que són concedides per la meitat del temps de què es tracti, transcorregut el qual si no s'han iniciat o finalitzat les obres o les instal·lacions, la llicència caducarà sense necessitat d'advertència prèvia.

**7.1. Pròrroga d'inici o termini** (quan aquesta pròrroga modifiqui el termini d'execució autoritzat inicialment).

7.1.1. 1ª pròrroga 25% de la taxa de llicència d'obres vigent en la data de sol·licitud de la pròrroga i que correspongui a l'obra.

7.1.2. 2ª pròrroga 50% de la taxa de llicència d'obres vigent en la data de sol·licitud de la pròrroga i que correspongui a l'obra..



**7.2. Declaració complementària:** per a la tramitació de la sol·licitud de pròrroga d'inici o renovació de la llicència, serà condició necessària el presentar un pressupost actualitzat de l'obra, als efectes de l'Impost d'obres.

**7.3. Tarifa mínima.** La quota mínima de la taxa per renovacions o pròrrogues d'obres menors és 121,30euros.

## Article 8. Exempcions i bonificacions

Estan exempts de la taxa, tot i que hauran de proveir-se de l'oportuna llicència, els subjectes que es trobin en alguna de les següents supòsits:

1. Les reparacions de les tanques que donin a la via pública.
2. La tala d'arbres perillosos sempre que es reposi el mateix nombre d'exemplars talats, amb independència de l'espècie.
3. La instal·lació de sistemes d'energia solar, de sistemes per l'estalvi d'aigua i la instal·lació de dipòsits per la recollida d'aigües pluvials en habitatges existents.
4. La reparació i/o adequació de les cases catalogades.
5. Les obres d'adequació per a minusvàlids d'acord amb el Decret 135/1995 de 24 de març de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre.
6. Les obres que sol·licitin les organitzacions sense afany de lucre amb finalitats d'interès social que tinguin especial rellevància per a Valldoreix.
7. La reparació de voreres malmeses, així com la construcció de noves voreres.

## **Ordenança fiscal número 3 Reguladora de la taxa per la tramitació de llicències ambientals**

### Article 6. Quota tributària

**1.- Primera instal·lació.** Les tarifes de la taxa s'estructuren d'acord amb la proposta tècnica continguda en la Instrucció d'Activitats de l'aplicació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer aprovada per l'Alcaldia de 23 de juny de 1999, que són les que resulten dels apartats següents:

1. Activitats industrials subjectes a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció de l'Administració Mediambiental

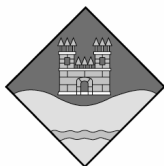
1. Activitats que s'inclouen en l'annex 3 de les instruccions subjecte al règim de comunicació prèvia que s'annexa a la present Ordenança, d'acord amb el Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, d'aprovació del Reglament de desplegament de la Llei autonòmica 3/1998:

a) Activitats incloses en l'annex III.a subjectes a llicència municipal	1278,40 0,99
---	-----------------



Recàrrec per m2 que excedeixi de 300m2 de superfície construïda o coberta	897,66	
b) Activitats i establiments compresos en l'annex III.b subjectes al règim de comunicació prèvia	0,89	
Recàrrec per m2 que excedeixi dels 150m2 de superfície construïda o coberta.	516,92	
c) Establiments compresos en l'annex IIIc subjectes al règim de comunicació prèvia.	0,89	
Recàrrec per m2 que excedeixi dels 150m2 de superfície construïda o coberta.		
<p>2. Per revisions o controls, periòdics o anticipats a que s'han de sotmetre les activitats i instal·lacions d'acord amb l'establir a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental, les quotes fixes que s'aplicaran seran les següents:</p> <p>a) Per les revisions de les activitats sotmeses al permís municipal (annex 3) S'aplicarà el 75% de la tarifa vigent de la llicència d'activitats en la data de sol·licitud de la inspecció</p> <p>b) Per als controls de les activitats sotmeses al permís municipal (annex 3) S'aplicarà el 50% de la tarifa vigent de la llicència d'activitats en la data de sol·licitud de la inspecció.</p> <p>Els espais que no estiguin coberts ni construïts dins el recinte de l'establiment o aquells que estant fora siguin normativament necessaris per l'accés a l'establiment, s'aplicarà el 50% de la tarifa dels apartats anteriors.</p> <p>3. Per les instal·lacions i activitats temporals per cada dos mesos de funcionament S'aplicarà la quota fixa de 165,10.-euros (per exemple: instal·lació de grues-torres).</p> <p>4. Ampliacions d'activitats: en el supòsit d'ampliació d'activitat, es tributarà per 50% de la tarifa de la primera instal·lació.</p> <p>5. Canvis de titular, cessió o traspàs del negoci en els termes que s'estableix l'article 2n. d'aquesta ordenança tributaran el 25% de la taxa corresponent a l'activitat.</p> <p>6. En cas d'obertura de locals comercials o industrials per temporada de menys de 6 mesos de durada, es tributarà pel 75% de la tarifa aplicable.</p> <p>7. Les visites per inspeccions derivades de l'obertura per les activitats de l'annex III, meritaran una taxa del 15% d'aquella que correspongui per primera instal·lació de l'activitat.</p> <p>8. En els casos que hi hagi una variació de l'activitat en el local de la primera instal·lació es tributarà per un 80% de la taxa de l'activitat que els correspongui segons les tarifes de l'apartat 1r. d'aquest article.</p> <p>9. Certificat de compatibilitat del projecte de l'activitat amb el planejament urbanístic, contemplat art. 27.1c) de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental</p>		137,60

**2.- Desistiment.** En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran del 80% de les fixades a l'article 6è., sempre



que s'hagi iniciat efectivament la seva tramitació. S'entendrà iniciada efectivament la tramitació quan el sol·licitant hagi rebut qualsevol notificació al respecte.

### 3.- Legalitzacions.

- Legalització instal·lacions: S'aplicarà un suplement del 20% sobre la quota que correspongui.
- Legalització de l'exercici de l'activitat: S'aplicarà un suplement del 30% sobre la quota que correspongui.

### Ordenança fiscal número 4

#### Reguladora de la taxa pel servei de connexió de clavegueram a la xarxa general

#### Article 5. Quota tributària

La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà per una sola i consistirà en la quantitat fixa de 243,08€.

### Ordenança fiscal número 5

#### Reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de la via pública i terrenys d'ús públic

#### Article 7. Quota tributària

La quota tributària es determinarà segons els casos, en una quantitat resultant d'aplicar una tarifa o en altres d'una quantitat fixa assenyalada a l'efecte.

Aquesta determinació es fa segons el grup de classificació que fa referència l'article 2n. d'aquesta Ordenança.

#### **GRUP I.- Per la remoció de la calçada i vorera de la via pública i en terrenys d'ús públic:**

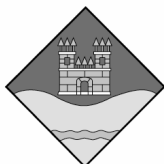
##### **Secció 1<sup>a</sup>.** Obertura de rases:

- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| - En carrer pavimentat, per ml.       | 3,03 |
| - En carrer sense pavimentar, per ml. | 2,25 |
| - En voreres, per ml                  | 2,82 |

En tot cas, sempre que els drets fixats segons aquestes tarifes no arribin a 75 euros es percebrà aquesta quantitat amb caràcter mínim.

Quan a conseqüència de les obres s'ampliï la infraestructura existent, les quotes anteriors es reduiran entre el 50 i el 75 per 100, segons les característiques de les obres.

##### **Secció 2<sup>a</sup>.** Dipòsit de garantia de l'aprofitament anterior:



Tots els que sol·licitin llicència per a aquests aprofitaments especials estaran obligats a dipositar a la Caixa Municipal una quantitat que garanteixi el restabliment de la via pública, una vegada acabada l'obra, a la situació d'abans.

Aquesta quantitat serà:

- Carrer pavimentat, per ml. (empedrat o asfaltat)	131,00
- Carrer sense pavimentar, per ml.	64,76
- Arbres, per ml. (per 10 cm. perímetre)	109,25
- Voreres, per ml.	109,25

Aquest dipòsit, que pot ser en metàl·lic o aval, es farà en el moment de liquidar aquesta taxa i la seva devolució s'efectuarà una vegada acabada l'obra, a sol·licitud de l'interessat i amb l'informe favorable dels Serveis Tècnics.

## **GRUP II.- Per l'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb parades, quioscos, taules de cafè i altres similars**

### **Secció 1ª:** Terrasses i altres

Terrasses de bar, taules i cadires: Per cada m2/mes	2,14
Per instal·lacions fixes permanents adossades a terra, per m <sup>2</sup> /any	32,17

Ambdues taxes són acumulatives, no excloents. Els m2 s'arrodoniran per excés.

Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals

### **Secció 2ª:** Quioscos.

1. Quioscos i similars d'instal·lació anual: per m2 i any	32,17
---	-------

Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació. En qualsevol cas, també comptarà la superfície annexa ocupada per l'exposició de productes.

### **Secció 3ª:** Comerços

Ocupació de la via pública per exposició de mercaderies de comerços m2 i any	21,48
--	-------

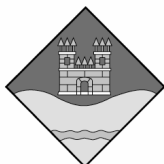
### **Secció 4ª:** Espectacles ambulants

Fins a 50 m2 per dia	173,07
Més de 50 m2 per dia	230,76

### **Secció 5ª:** Atraccions de fira:

Fins 30 m2 per m2/dia	1,67
De 30,01 a 60 m2 per m2/dia	1,41





Més de 60,01 m2 per m2/dia	1,10
Mínim dia	11,16

## Secció 6ª:

1.- Ocupació via pública, parcs i jardins per rodatge de espots publicitaris, vídeos i pel·lícules:	
- Per dia i/o fracció i emplaçament	590,86
2.- Idem per seccions fotogràfiques carrer, parcs, jardins o locals municipals amb caràcter professional o publicitari:	
- Per dia i/o fracció	360,04
3.- Col·locació de banderoles al mobiliari urbà, per unitat i mes	11,52

## GRUP III - Per l'ocupació temporal i provisional de la via pública i terrenys d'ús públic amb mercaderies, tanques, bastides i altres similars, (excepte l'ocupació per reparació i/o pintat de façanes)

**Secció 1ª.** Ocupació parcial de la via pública amb materials, maquinària de construcció, i per mudances.

	Euros		
1 - En obres no vinculades a altres expedients (m <sup>2</sup> /dia)			6,88
2 - En obres vinculades a expedients d'obra major o menor:			
- Zones de qualificació urbanística clau 12, 13b i 18 (m <sup>2</sup> o fracció)			3,98
- Zones de qualificació urbanística clau 20 a 9 i les de volumetria específica, terciari i industrial (m <sup>2</sup> o fracció)			2,77
- Zones de qualificació clau 20a10, 20a11 i resta (m <sup>2</sup> o fracció)			1,65
3 - Ocupació de voreres o calçada per contenidors: per cada contenidor			
ZONA DE CLAU URBANÍSTICA	Per dia	Per setmana	Per mes
12,13b i 18	3,98	23,84	79,43
20-9 amb volumetria específica, terciari i industrial	3,37	15,14	67,49
20ª10/20ª11 i resta	2,77	11,89	47,63

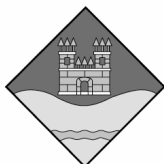
**Secció 2ª:** Tanques, puntals, estintols, bastides, etc.

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues	
- Per m2 o fracció, al dia	8,54
2. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs	
- Per cada element i dia	8,54

**Secció 3ª:** Per tall de carrer

- Per hora o fracció	34,58
----------------------	-------

**Secció 4ta.**



Aquesta taxa és acumulativa i no excloent amb les anteriors.

S'estableix un recàrrec del 100% quan s'hagi ocupat la via pública sense l'autorització corresponent.

## **GRUP IV - Per entrada de vehicles a habitatges, locals o edificis mitjançant gual.**

Fins a 3 metres lineals	29,29
De 3,01 a 6 mts., per cada ml. o frac. a partir dels 3 mts	11,63
De 6,01 a 12 mts., per cada ml. o frac. a partir dels 3 mts	12,78
Més de 12 metres per cada ml. o frac. a partir dels 3 mts	14,04

## **Article 10. Exempcions**

En el cas de quiosc, quan el titular i el personal empleat presentin algun grau de disminució, estaran exempts de la taxa corresponent.

Quan l'ocupació per a taules i cadires o per instal·lacions fixes sigui conseqüència d'una concessió municipal, es regirà pels seus propis termes, amb independència d'aquesta ordenança.

Estaran exempts de la taxa de col·locació de banderoles aquelles que es considerin de propaganda electoral dins dels períodes pertinents.

Podran sol·licitar l'exempció de la taxa per guals i entrada de vehicles les persones amb disminució que sigui propietàries de vehicle automòbil, per a les finques en que hi visquin.

## **Ordenança fiscal número 7**

### **Reguladora de la taxa per utilització privativa Reguladora de la taxa per utilització privativa d'espais de l'EMD de Valldoreix.**

## **Bases i tarifes**

### **Article 5**

Es determinen les següents tarifes, pels diferents serveis establerts:

#### Secció 1a : SALA CASAL DE CULTURA

a. Utilització per a actes públics i privats sense rendiment lucratiu :

- Preu / hora per a un màxim de 4	14,09
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	15,30
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	15,51
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	16.82

b) Utilització per a actes públics i privats amb rendiment lucratiu directe o indirecte d'àmbit cultural SALA CASAL DE CULTURA



- Preu / hora per a un màxim de 4	24,73
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	25,93
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	27,19
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	29,50

c) Utilització per a actes públics i privats amb rendiment lucratiu directe o indirecte d'àmbit comercial: SALA CASAL DE CULTURA

- Preu / hora per a un màxim de 4	53,50
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	66,06
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	69,22
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	72,88

## Secció 2a : Utilització privativa de bens mobles propietat de l'EMD:

Utilització dels següents bens mobles:

- Cadires (per unitat i dia)	0,70
- Tanca (per unitat i dia)	2,75
- Taula (per a unitat i dia)	3,85
- Entarimat (per a unitat i dia)	5,55
- Ornamentació vegetal (per a unitat i dia)	6,30
-Tendal (per unitat i dia)	6,30

Els beneficiaris de la utilització d'aquest material hauran de fer un dipòsit previ com a garantia del bon ús d'aquests béns, que es retornarà quan es tornin aquests. Els imports d'aquests dipòsits seran els següents:

- Cadires (per unitat i dia)	2,10
- Tanca (per unitat i dia)	4,20
- Taula (per a unitat i dia)	4,20
- Entarimat (per a unitat i dia)	2,10
- Ornamentació vegetal (per a unitat i dia)	2,10
-Tendal (per unitat i dia)	3,15

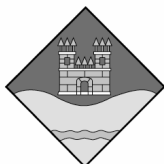
Els béns que al retornar-los es trobin deteriorats s'exigirà al pagament del preu de cost del bé retornat en mal estat.

## Secció 3a: Nau de Cultura:

a. Utilització per a actes públics i privats sense rendiment lucratiu :

- Preu / hora per a un màxim de 4	13,05
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	15,25
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	15,50
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	16,80

b) Utilització per a actes públics i privats amb rendiment lucratiu directe o indirecte d'àmbit cultural NAU DE CULTURA



- Preu / hora per a un màxim de 4	30,10
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	25,85
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	34,00
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	36,90

c) Utilització per a actes públics i privats amb rendiment lucratiu directe o indirecte d'àmbit comercial: NAU DE CULTURA

- Preu / hora per a un màxim de 4	66,90
- Preu / hora per a un mínim de 4 i un màxim d'un jorn	82,55
- Preu / hora fins a un màxim de mig jorn dos o més dies seguits	86,50
- Preu / hora fins a un màxim d'un jorn sencer dos o més dies seguits	91,15

En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

- Les quotes s'incrementaran un 100% si els serveis s'efectuen a partir de les dotze de la nit i en cap de setmana.
- El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

## Ordenança fiscal número 8

### Reguladora de la taxa per a instal·lacions i activitats publicitàries en domini públic i instal·lacions municipals

#### Article 22. Tarifes

La liquidació del deute tributari es practicarà segons la determinació expressada a l'article 23 i d'acord amb les següents tarifes:

#### Taxes per instal·lació de rètols en domini públic d'aquesta EMD de Valldoreix.

Per unitats en la instal·lació de cartells (més fiança o aval en 125,05€  
concepte de reposició d'elements d'urbanització conforme a l'article 12).

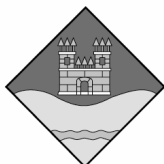
Manteniment anual de rètol 83,40€/any.

#### Taxes per publicitat en instal·lacions municipals d'aquesta EMD de Valldoreix.

La instal·lació de cartells de publicitat en qualsevol de les diferents instal·lacions municipals d'aquesta EMD de Valldoreix, i concretament en els plafons publicitaris de 2,40 m2 instal·lats a l'efecte, es regularà tanmateix, per la normativa d'aquesta Ordenança, i de conformitat amb les següents quotes de preus públics:

Per unitat/plafó publicitari o fracció: 35,75€/m-frac

Per unitat/plafó publicitari o fracció per utilització exclusiva durant



esdeveniment o torneig esportiu	116,40€/activ
Per cada mòdul de 100x50cm. a la pista de gel	698,70€/mes
Inserció publicitat en plafons de marquesines de línies d'autobús urbà:	1.493,80€
- Publicitat per 1 any	820,95€
- Publicitat per 6 mesos	

## Ordenança fiscal número 9

### Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escolarització i menjador de l'escola bressol de Vall d'Oreix

#### Bases i tarifes

##### Article 5

Es determina la següent tarifa, que no inclouen el servei de menjador, corresponent al curs 2009-2010. Quota ordinària de 8 hores a 17'30:00 hores, per alumne i mes: 212.60.-euros, i els mesos de setembre i juliol de 106,85€.

En realitzar-se la preinscripció, s'abonarà una mensualitat en concepte de reserva de plaça, que serà retornada en finalitzar l'escolarització de l'infant.

#### Servei de menjador

##### Article 7

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de contribuents, els pares, tutors o encarregats dels alumnes inscrits en el curs escolar 2009-2010 i que utilitzin el servei.

#### Bases i tarifes

##### Article 8

La quota ordinària de menjador, serà la de 6.05.-euros cobert/usuari. Aquesta quota inclou el dinar i berenar del mateix dia, en règim de prestació esporàdica no ordinària serà de 7.15.-euros cobert/usuari. De 111,65.-euros/cobert la quota ordinària mensual.

El menjador es pagarà durant els primers dies del mes i per domiciliació bancària. L'alumne que utilitzi el servei de menjador esporàdicament haurà de comunicar-ho abans de les 9:00 hores del mateix dia.



Els descomptes de menjador per causes justificades es faran el mes de gener i juny, sempre i quan s'hagi donat avís de la baixa des del primer dia i abans de les 9:00 hores. El descompte es farà a partir del tercer dia i només del cost del menjar.

Els rebuts de menjador dels mesos de juliol i setembre, només es cobrarà els dies utilitzats. Els mesos restants, d'octubre a juny, la quota serà sempre la mateixa i serà carregada en compte.

En cas de no utilització del servei de menjador durant un període superior a un mes, s'ha de notificar a l'escola 15 dies abans de finalitzar el mes anterior i no es passarà el cobrament del rebut.

## **Ordenança fiscal número 10 General reguladora dels preus públics**

### **Annex 1. Preus llibres**

Vallldoreix la Voluntat d'un poble	15,00€
25è Aniversari del Premi literari de Vallldoreix	15,00€
Arbres de Vallldoreix	6,00€
CD Arbres de Vallldoreix	2,00€

Es bonificarà als llibreters i altres establiments comercials que estiguin interessats en la venda dels llibres amb un 30% per cada llibre venut.

### **ANNEX 2. BANDERES**

Bandera Vallldoreix 70 x 100 rilfix	20,50€
Postals	0,30€

Es bonificarà als llibreters i altres establiments comercials que estiguin interessats en la venda dels anteriors articles amb un 30% per cada article venut.

### **ANNEX 3. PREUS PISTA DE GEL**

Preu entrada infants (3 a 12 anys)	4,50€
Preu entrada joves (13 a 17 anys)	5,50€
Preu entrada adults	6,50€
Abonament nens	40.50€
Abonament familiar	45.00€
Venda de guants	2€
Escola de gel (sessions patinatge)	6€

## **Ordenança fiscal número 11**



## Reguladora del preu públic per a la prestació del servei del complex esportiu de Vallldoreix

### Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.
2. La Tarifa d'aquest preu públic serà la següent:

Tipus d'abonat	Preu abonament mensual		
	Preu matrícula	Preu mensual	Preu Anual (sense matrícula)
Adult (25 a 64 anys)	35.65	40.90	516,10
Jove (14 a 24 anys)	21.00	31.45	322,05
Infant (des de 3 anys)	21.00	15.15	119.60
Gent gran/discapacitat	14,15	21.00	205,60
Familiar (nombrosa, monoparental) (a partir de segon membre)	23,60	15% descompte sobre modalitat	15% descompte sobre modalitat total.
Cap de setmana	21.00	21,00	206,65
Migdia. Cap de setmana	21.00	21,00	206,65
Matí. Cap de setmana	35.65	30,42	322,04
Tarda. Cap de setmana	35,65	35.65	393.35
Abonat piscina coberta	Depenent edat usuari	18.35	Quota sense descompte
Abonat fitness	Depenent edat usuari	18,35	Quota sense descompte

### preu abonament mensual amb revisió mèdica

Tipus d'abonat	Preu matrícula	Preu mensual	Anual (sense matríc)
Adult (25 a 64 anys)	35.65	43,00	493,00
Jove ( 14 a 24 anys)	21,00	33,55	350,35
Infant (des de 3 anys)	21,00	16,80	147,90
Gent gran/Discapacitat	14.70	24,10	228,70
Familiar (nombrosa, monoparental) (a partir 2n membre)	24.10	15% descompte sobre modalitat	15% descompte sobre modalitat total.
Cap de setmana	21.00	24.10	234.95
Migdia. Cap de setmana	21.00	24,12	235,08
Matí. Cap de setmana	35,65	35,50	337,75



Tarda	35,65	37,75	421,70
Abonat piscina coberta	17.50 (matrícula dependent de l'edat del usuari)		

### Preu per entrades puntuals a la instal·lació

Tipus d'usuari	Preu
Infant	3.55
Jove	5.95
Adult	9.55
Gent gran	2.35

### Preu per a natació escolar (1 sessió setmana) Quota anual (curs lectiu )

Escola bressol	136,35
Infantil	133,20
Primària	125,90
Secundària	113,80
Cicle formatiu-batxillerat	113,80
Educació especial	154,20

### preu per a cursos de natació d'hivern Quota trimestral (curs lectiu 1 sessió setmana)

Tipus d'usuari	preu
Nadons	105,95
Nens I (2-3 anys)	91,25
Nens II (4-6 anys)	91,25
Nens III (7-13 anys)	91,25
Joves (14-25 anys)	74,45
Adults (26-64 anys)	88,10
Gent Gran (majors de 65)	54,40
Aigua-gim	88,10
Aigua-Aeròbic	88,10
Terapèutica	95,45
Matronatació	95,45
Discapacitats	95,45
Entrenaments personalitzats	95,45

30% de descompte si s'apunten a dues hores

### preu pels clubs d'activitats aquàtiques

Quota trimestral	Preu
Grup iniciació (6-7 anys)	71,85
Grup perfeccionament (8-9 anys)	71,85





Club de sincronitzada	71,85
Club de kung-fu	71,85
Club esgrima	71,85

### preu lloguers (per a clubs, entitats, escoles...)

1 carrer/hora	21,15
2 carrers/hora	38,80
1 carrer/2 hores	38,80
½ piscina petita/ 1 hora	38,80
piscina lliure (per nen)	1,95
lloguer pista padle	9,45

### cursos de fitness trimestral\*

#### Quota trimestral

					preu		
Adults					93,35		
Balls de saló (preu per parella)					210,85		
Joves					76,05		
Infantil					70,80		
Gent gran					41,95		
Servei d'acollida (1 hora gratuïta per setmana als nens socis)	1h/dia	2h/dia	3h/dia	4h/dia	Abonam. 10 h.	Abonam. 20 h.	Abonam. 30 h.
	5.65 €	10.40 €	15.20 €	19,50 €	45,65 €	92,30 €	139.20€

\*Inclouen totes les activitats dirigides ofertades en horari de matí o tarda (tai-txi, ioga, correctiva, embarassades...) i cursos especials. També inclou l'entrada a la sala de musculació amb assessorament del professor.

### Preu entrenador personal/ pilates

#### Quota mensual

Per a tot tipus d'usuaris. Abonament 10 sessions	<b>PREU</b> 245,00
Per a tot tipus d'usuaris. Abonament 20 sessions	460,00

#### Quota per sessió

Per a tot tipus d'usuaris(1h set.)	<b>PREU</b> 37,00
Revisió mèdico-esportiva	33,70



Revisió mèdico-bàsica	22,45
Prova cardiovascular	39,35
Dietista	45,00

## PREUS PISCINA ESTIU

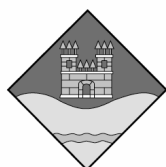
Bany lliure	Feiners	Dissabtes i festius	Dia del banyista
<b>Entrada individual</b>			
<b>Menors 16 anys</b>	2,10	2,10	1,65
<b>Adults</b>	3,75	4,70	2,95
<b>Abonament 10 banys</b>			
Menors 16 anys	16,65		
Adults	32,20		
<b>Abonament 20 banys</b>			
Menors 16 anys	27,80		
Adults	56,65		
<b>Entrades especials grups i entitats</b>			
<b>Grup mínim 10 persones</b>	1.95		
<b>Reserva de carrers</b>			
<b>Per a grups ,clubs, entitats</b>	ídem preus lloguers		

## PREUS PISCINA COBERTA

Bany lliure	Feiners	Dissabtes i festius	Dia del banyista
<b>Entrada individual</b>			
Menors 16 anys	2.20	2,20	1,80
Adults	5,25	5,95	3,50
<b>Abonament 10 banys</b>			
Menors 16 anys	20,25		
Adults	35,55		
<b>Abonament 20 banys</b>			
Menors 16 anys	29,80		
Adults	59,00		
<b>Entrades especials grups i entitats (sense curset)</b>			
<b>Grup mínim 10 persones</b>	2.35		
<b>Reserva de carrers. Per a grups ,clubs, entitats</b>	ídem preus lloguers		

## PREU PER A CURSOS DE NATACIÓ D'ESTIU

Tipus d'usuari		Preu
Nens I (2-3 anys classes ½ hora)	10 sessions diàries	35,65
Nens II (4-6 anys classes ½ hora)	10 sessions diàries	35,65



Nens III (7-13 anys 45 min.)	10 sessions diàries	35,65
Joves (14-25 anys 2 sessions set.)		25,30
Adults (26-64 anys 2 sessions set.)		29,90
Gent Gran (majors de 65 anys 2 sessions set.)		17,85
Aigua-gim (2 sessions set.)		29,90
Aigua-Aeròbic (2 sessions set.)		29,90
Terapèutica (2 sessions set.)		31,45
Matronatació (2 sessions set.)		31,45
Discapacitat (2 sessions set.)		31,45
Entrenaments personalitzats		31,45

## PREU PER A NATACIÓ ESCOLAR ESTIU (euros)

10 Sessions amb monitors	
Escola bressol	51,70
Infantil	49,50
Primària	49,50
Secundària	43,79
Cicle formatiu-batxillerat	43,79
Educació especial	59,90

## ESTÈTICA

### TRACTAMENT

#### Depilacions

llavi superior	3.25
Celles	4.35
disseny celles	6.50
Facial	4.85
Aixelles	5.45
Ingles	5.45
Braços	6.50
1/2 cames	11.95
cames senceres	16,25

#### Depilacions

Aixelles	7,00
Ingles	6.50
Braços	8,12
Esquena	5.45
Pit	5.45

### PREU Dones

### Homes



1/2 cames	14,15
cames sense res	19,50

## Mans i peus

Manicura	13,05
manicura francesa	11,15
Pedicura	21,75
pedicura francesa	23,90
pedicura amb gel	27,15
ungles de gel	52,20
Relleno	25,00
ungles de porcelana	52,20
Relleno	25,00
trencament d'ungla	5,45

## Tractaments facials

neteja cutis	30,40
t. especials(acné, arrugues nutrició, hidratació...)	38,07
peeling àcid glicòlic	59,80
drenatge limfàtic facial	21,75
algoteràpia facial	23,90
maquillatge de carrer	16,25
maquillatge de nit	18,45
tint pestanyes	13,00
permanent pestanyes	27,15

## Tractaments corporals

massatge complet estètic amb producte (10)	261,10
massatge local estètic amb producte (10)	130,50
tract. Anticel·lulític (10)	304,60
tract reafirmant (10)	435,10
tract de pits (10)	271,95
peeling corporal complert amb mascareta	48,95
envoltoris d'algues i fangs	28,25
Sudació	30,40
tract cames cansades (10)	108,80

Solàrium	5,75
----------	------

## FISIOTERÀPIA

	socis	no socis
Fisioteràpia (per sessió)	26,10	23,35



Osteopatia (per sessió)	43,53	47,85
massatge 20'	12,06	13,65
massatge 30'	17,30	19,40
massatge 45'	26,20	29,35
massatge 60'	32,50	36,70
pack 5 massatges 30'	78,65	86,00
pack 5 massatges 45'	119,60	133,35
Pack 5 massatges 60'	150,00	162,60
Fisioteràpia a domicili	32,50	36,70
cursos pre part (15 hores)	162,60	217,65
cursos post part (15 hores)	162,60	217,65
Escola diesquena (23 hores)	250,70	304,20
Podologia	26,00	28,35
Revisió mèdica bàsica	21,75	23,90
Revisió mèdica esportiva	33,55	36,70

## Escoles esportives. Estiu

## Preu

Juny de 2009 (9 a 14h )	48,65
Juny de 2009 (9 a 15h )	62,40
Juny de 2009 (9 a 17h )	77,95
Juliol i Setembre de 2009 (9 a 14h )	69,00
Juliol i Setembre de 2009 (9 a 15h )	109,10
Juliol i Setembre de 2009 (9 a 17h )	119,60
Servei acollida per setmana/hora	6.60

## Estades tot terreny – de 9 a13 anys

	Matí (de 9 a 14h)	Matí (de 9 a 15 h)	Matí i tarda (de 9 a 17h)
JULIOL I (del 29 juny l'10 de juliol)	235,80€	309,15€	330,10€
JULIOL II (del 13 al 24 de juliol)	235,80€	309,15€	330,10€
Dinars dia per tota l'estada		7€	
Dinars esporàdics		8€	
Tardes per totes les tardes		2€	
Tardes esporàdiques		7€	



## Casal d'avis de Valldoreix (quota trimestral)

	<b>quota</b>	<b>Preu</b>
2 dies setmana		26,65
1 dia setmana		14,45
2 dies setmana + 1 curset		32,20
Piscina lliure		14,45

## Proposta col·lectius (quota trimestral)

	<b>quota</b>	<b>preu</b>
Piscina lliure + 1 activitat		20.25
PISCINA 1 DIA+ 1		17.85
Piscina lliure		14,45
Piscina lliure 1 dia / setmana		11.85
1 activitat setmana		9.55

## Altres tarifes

	<b>quota</b>	<b>Preu</b>
Abonat piscina coberta socis clubs		14,35
Abonats club instal·lació		3,00 per jugador/dia
Abonat sala fitness		18,35
Abonats anuals		Veure preus quota socis
Escoles Esportives hivern		69,00 Fins les 14h
(per setmana) NADAL		109,10 fins les 15h
Escoles Esportives hivern(dissabtes)		102.80 al mes.
Servei acollida		veure preus fitness trimestral

## Ordenança fiscal número 12

### Reguladora del preu públic per la prestació del servei de tallers d'activitats educatives al casal de cultura de Valldoreix.

#### Bases i tarifes

**Article 5.** Es determinen les següents tarifes, pels diferents tallers establerts :

#### Preu públic per trimestre



<b>Categoria</b>	<b>gener-juliol 2009</b>	<b>set-des 2009</b>	<b>Condicions</b>
A	76,80	80,50	1h/stm - sense material bàsic
B	79,80	83,65	1h/stm - amb material bàsic
C	88,00	92,20	1,30h/stm - sense material bàsic
D	96,30	100,90	1,30h/stm - amb material bàsic
E	111,60	116,95	2h/stm - sense material bàsic
F	132,00	138,35	2h/stm - amb material bàsic
G	124,00	129,95	2,30h/quinzenal - sense material bàsic
H	137,00	143,55	3h/stm - amb material bàsic
I	166,00	173,95	3h/stm - sense material bàsic
J	193,00	202,25	4h/stm - amb material bàsic
K	219,00	229,50	4h/stm - amb material bàsic
L	gratuit	gratuit	Especial Taller de lectura 2h/mensuals -sense material.
M	48,00	50,30	Especial Taller de català (pràctic i d'iniciació) i Taller de Sardanes 1,30h/stm -amb material
N	60,00	62,90	Especial Taller dibuix de model al natural 3/h mensuals -sense material
O	74,40	77,95	Especial Taller d'art floral (monogràfic -nov. - des) 2h/stm -sense material
P	90,00	94,30	Especial Taller de Graffitis 3h/stm -amb material
Q	137,00	143,55	Especial Taller de Ioga 3h/stm -amb material

## **Ordenança fiscal número 13**

### **Reguladora del preu públic per a la prestació del servei públic del Centre musical de Vallldoreix**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

D'acord amb el que disposa l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'EMD estableix preus públics per la prestació del servei públic del Centre Musical de Vallldoreix.

#### **Article 2. Concepte**

1. Els preus públics regulats en aquesta Ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats desenvolupades en el centre musical de Vallldoreix.



2. Quan els preus públics per serveis en el centre musical de Vallldoreix de caràcter periòdic hagin de transformar-se en taxa, per la causa prevista en el punt 2, no serà precís realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 124 de la Llei General Tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixin amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al que substitueix.
3. El que disposa el punt anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import del preu públic al que substitueix, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.

## Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.
2. La Tarifa d'aquest preu públic serà la següent:

### De gener a juny 2009

Pla d'estudis	Assignatura	Anual curs	Quatre terminis
Sensibilització	Primer:Llenguatge (1h)	295,55€	73,89€
	Segon:Llenguatge (1h) + Instrument (30 min)	442,30€	110,57€
	Tercer:Llenguatge (1,30h) + Instrument (20 min)	526,20€	131,55€
Grau Elemental	Iniciació: Llenguatge (2,15h) + Instrument (30min)	831,50€	207,87€
	Primer cicle: Lleng (2,15h) + Instrument (30min)	868,15€	217,04€
	Segon cicle (3r): : Lleng (2,15h) + Instrument (30min)	904,80€	226,20€
	Segon Cicle (tercer): : Lleng (2,15h) + Instrument (45')	1062,70€	265,67€
	Segon Cicle (quart): : Lleng (2h) + Instrument (30min)	842,45€	210,61€
	Segon cicle (quart): : Lleng (2h) + Instrument (45min)	1000,25€	250,06€
Ensenyaments no reglats	Llenguatge (1 hora)+ Instrument (30 min)	797,63€	199,40€
	Llenguatge (1h)+ Instrument (45 min)	1000,5€	250,12€
	Llenguatge (1h)	369,53€	92,38€
	Instrument (30 min)	481,30€	120,32€
	Instrument (45 min)	650,25€	162,56€
	Instrument (1h)	844,80€	211,20€
Assignatures complementàries	Acompanyament piano	143,35€	35,84€
	Cambrà (30 min)	209,20€	52,30€





	Coral (1h)	210€	52,50€
		<b>MATRICULA ANUAL</b>	<b>64,52€</b>

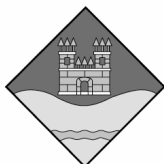
## De setembre a desembre 2009

Pla d'estudis	Assignatura	Anual curs	Quatre terminis
Sensibilització	Primer:Llenguatge (1h)	309,80€	77,45€
	Segon:Llenguatge (1h) + Instrument (30 min)	463,40€	115,85€
	Tercer:Llenguatge (1,30h) + Instrument (20 min)	551,40€	137,85€
Grau Elemental	Iniciació: Llenguatge (2,15h) + Instrument (30min)	871,40€	217,85€
	Primer cicle: Lleng (2,15h) + Instrument (30min)	909,80€	227,45€
	Segon cicle (3r): : Lleng (2,15h) + Instrument (30min)	948,20€	237,05€
	Segon Cicle (tercer): : Lleng (2,15h) + Instrument (45')	1113,60€	278,40€
	Segon Cicle (quart): : Lleng (2h) + Instrument (30min)	882,85€	220,70€
	Segon cicle (quart): : Lleng (2h) + Instrument (45min)	1048,20€	262,05€
	Ensenyaments no reglats	Llenguatge (1 hora)+ Instrument (30 min)	835,80€
	Llenguatge (1h)+ Instrument (45 min)	1048,40€	262,10€
	Llenguatge (1h)	387,20€	96,80€
	Instrument (30 min)	504,40€	126,10€
	Instrument (45 min)	681,40€	170,35€
	Instrument (1h)	885,40€	221,35€
Assignatures complementàries	Acompanyament piano	150,20€	37,55€
	Cambra (30 min)	219,20€	54,80€
	Coral (1h)	220,00€	55,00€
		<b>MATRICULA ANUAL</b>	<b>67,61€</b>

## Activitats d'estiu. Juliol 2009

Colònies Musicals - Juliol -	41,30euros/dia
Classes de Música a l'Estiu-Juliol:	
- OPCIO A (treball individual intensiu) (setmanals)	40,40 euros
- OPCIO B (treball en orquestra i cambra) (setmanals)	92,30 euros

3. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des de que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article anterior.



4. El pagament del preu públic pels serveis singulars s'efectuarà en el moment d'entrar en el recinte.
5. El preu públic pels serveis continuats, es pagarà en quatre terminis (de setembre a maig).

## Ordenança fiscal número 14

### Reguladora del preu públic per a la prestació del servei públic de les activitats de lleure infantil i juvenil de l'EMD de Vallldoreix.

#### Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.
2. Es determinen les següents tarifes, per les diferents activitats de lleure d'estiu i casals de Nadal:

#### Casals d'esplai - de 3 a 12 anys

	Matí (de 9 a 14h)	Matí + Dinar (de 9 a 15h)	Tot el dia ( de 9 a 17h)
JUNY (del 29 al 3 de juliol)	60,00€	95,00€	105,00€
SETEMBRE (del 31 d'agost al 10 de setembre)	108,00€	171,00€	189,00€

#### Estades d'esplai - de 3 a 7 anys

	Matí (de 9 a 14h)	Matí + Dinar (de 9 a 15h)	Tot el dia ( de 9 a 17h)
JULIOL I (del 6 al 17 de juliol)	120	190	210
JULIOL II (del 20 al 31 de juliol)	120	190	210

#### Estades natura - de 8 a 12 anys

	Matí (de 9 a 14h)
JULIOL I (del 6 al 17 de juliol)	184
JULIOL II (del 20 al 31 de juliol)	184

Dinars 7 € dia per tota l'estada  
dinars esporàdics 8 €  
Tardes 2 € dia per totes les tardes  
tardes esporàdiques 7 €



## Taller de teatre - de 6 a 15 anys

Matí (de 10 a 13h)

JULIOL I (del 6 al 17 de juliol)	70,00€
----------------------------------	--------

## Casals de Nadal - de 3 a 12 anys

	Matí (de 9 a 14h)	Matí + Dinar (de 9 a 15h)	Tot el dia ( de 9 a 17h)
NADAL I (22, 23 i 24 de desembre)	36,00€	63,00€	69,00€
NADAL II (29, 30 i 31 de desembre i 2 de gener)	48,00€	84,00€	92,00€

## Estades d'estiu d'idiomes i esports per a joves -12 a 18 anys

Torns: Del 29 de juny al 10 de juliol (30 places)

Del 13 de juliol al 24 de juliol (30 places)

Preus (inclou el material, una sortida setmanal en autocar fora de Sant Cugat per realitzar activitats vora el mar):

Per quinzena: 209,60€ ( de 9 a 14h)

Per setmana: 104,80€ (de 9 a 14h)

## Nadal esportiu - 8 a 16 anys

Torns: Els dies 22, 23, 24, 29, 30, 31 de desembre i 2 de gener de 2009 (40 places en total)

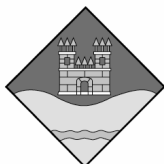
Preus: 136,25€ (de 9 a 14h)

Servei d'acollida de 8 a 9 del matí: 6,30€ extres.

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquest Ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article anterior.
2. El pagament del preu públic pels serveis singulars s'efectuarà en el moment d'entrar en el recinte.
3. El preu públic pels serveis continuats, es pagarà en la primera desena de cada trimestre natural.

### Ordenança fiscal número 15

**Reguladora del preu públic per la prestació del servei de publicació d'anuncis al butlletí oficial i altres publicacions de l'EMD**



## Article 4. Tarifes

La liquidació del deute tributari es practicarà segons la determinació expressada a l'article 5 i d'acord amb les següents tarifes:

### a) Inserció d'anuncis en programa de Festa Major:

Petit anunci menor de 4,5 x 5 cmts	135,35.- euros
Anunci interior d'un quart de pàgina	201,45.- euros
Anunci interior de mitja pàgina	270,65.- euros
Anunci interior a pàgina complerta	406,00.- euros
Anunci sencer en última plana	473,65.- euros

### b) Inserció d'anuncis en la revista informativa de l'EMD

Mòdul normalitzat de 6,47x5,09 cm.	113,65.-euros
A partir de tres mòduls	20% de descompte

### c) Inserció d'anuncis en circular informativa de cinema:

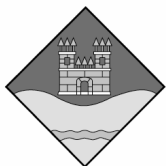
Anunci sense emmarcar	54,10.-euros
Anunci emmarcat	67,65.-euros
Anunci amb logotip	169,15.-euros
Anunci esponsoritzant una projecció	507,50.-euros

### d) Inserció d'anuncis del Concurs/Festival de Música de Càmbra:

Anunci (nom) (com agraïment)	60,50.-euros
Anunci (logo i adreça) (com a col·laboradors)	181,60.-euros
Anunci (logo gran) (com a patrocinadors)	363,20.-euros

**TERCER.-** DECLARAR la continuïtat de la vigència pel 2008 d'aquelles que no es modifiquen o deroguen pel present acord i segons el nou índex de l'apartat anterior.

**QUART.-** DELEGAR en la Presidència de la Junta de Veïns les facultats d'aprovar la modificació de tarifes de preus públics quan les condicions econòmiques de la prestació del servei així ho exigeixin,



a l'empara del previst a l'article 47.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i de l'article sisè de la vinent Ordenança Fiscal general reguladora dels preus públics d'aquesta EMD.

**CINQUÈ.-** EXPOSAR AL PÚBLIC els acords precedents durant trenta dies, comptats a partir de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions i/o al·legacions que considerin oportunes. Transcorregut el període indicat, sense haver-se'n formulat cap, els acords provisionals adoptats restaran aprovats definitivament sense necessitat d'adopció de nou acord.

**SISÈ.-** Publicar al Butlletí Oficial de la Província el text de les Ordenances Fiscals aprovades, les quals entraran en vigor, en tot cas, a partir del dia 1 de gener del 2008 regint mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**EXPLICACIÓ DEL PUNT.-** Pren la paraula el senyor JOAN GAYA BELTRAN i exposa que s'ha procedit a l'augment del 4,8% que és l'augment de l'IPC. Cal destacar que es fa d'agost a agost i que creiem que no s'ha de canviar perquè crearia una distorsió, i s'ha de dir pels que ho vulguin comparar amb Sant Cugat, que tenen un augment del 5,1% de l'IPC calculat de setembre a setembre. Cal dir que les ordenances fiscals són idèntiques a les de l'any passat i per tant procedeix la seva aprovació.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat.

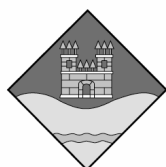
## **8. MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM.4/2008**

Pren la paraula el senyor JOAN GAYA I BELTRAN i exposa que segons l'article 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a l'article 83 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya, l'aprovació de la modificació del pressupost és competència del Ple per majoria simple.

Atès que segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/1990, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit a través d'un suplement de crèdit, i el finançament es pot realitzar a càrrec a majors ingressos.

De conformitat amb l'article 177 RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Junta de Veïns l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** APROVACIÓ de l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2008 del Pressupost 2008 a través d'un suplement de crèdit amb càrrec a majors ingressos.



El pressupost una vegada suplementat i modificat queda de la següent forma:

## **PROPOSTA DE SUPLEMENT DE CRÈDIT, CRÈDITS EXTRAORDINARIS NÚM 4/08 PRESSUPOST EMD DE VALLDOREIX 2008**

### **PRESSUPOST DE DESPESES:**

#### **CAP. 1 DESPESES DE PERSONAL**

<b>PARTIDA</b>	<b>Descripció partida</b>	<b>Consignació inicial</b>	<b>Proposta</b>	<b>Consignació definitiva</b>
23-451-131.00	Retribució eventuals Cultura	10,00	3.343,30	3.353,30
23-451-160.05	Quotes Casal de Cultura	20.791,06	1.229,82	22.020,88
26-511-131.09	Retribució pla ocupació Brigada	10,00	11.346,54	11.346,54
19-533-131.00	Retribució pla ocupació Medi ambient	0,00	15.670,32	15.670,32
26-511-160.00	Quotes Brigada	92.575,56	3772,74	96.348,30
19-533-160.00	Quotes Medi ambient	0,00	5.210,40	5210,40
		<b>113.386,62</b>	<b>40.573,12</b>	<b>153.959,74</b>

#### **CAP. 2 COMPRA BÉNS CORRENTS I SERVEIS**

<b>Partida</b>	<b>Descripció partida</b>	<b>Consignació inicial i romanents</b>	<b>Proposta</b>	<b>Consignació definitiva</b>
25-121-202.01	Arrendament antiga seu EMD	8.965,58	3.894,50	12.860,08
03-422-212.02	Manteniment Escola Bressol	11.349,13	2.500,00	13.849,13
02-121-214.00	Reparació i mant. Vehicles Contractes serveis	2.000,00	1.500,00	3.500,00
07-432-227.06	Urbanisme Despeses assist. Jurídica	42.000,00	4.500,00	46.500,00
02-122-226.03	tècnica	93.427,21	65.000,00	158.427,21
06-451-226.09	Activitats culturals	72.339,85	5.000,00	77.339,85
11-422-227.00	Contractes serveis E.Música	3.000,00	2.000,00	5.000,00
27-321-226.07	Festes i celebracions	1.500,00	1.200,00	2.700,00



# Vall d'Oix-EMD

Entitat Municipal

01-111-226.01	educació Activitats protocol·làries i at públiques	18.000,00	2.500,00	20.500,00
12-313-227.00	Taller informàtica Gent Gran	0,00	7.551,00	7.551,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>252.581,77</b>	<b>95.645,50</b>	<b>348.227,27</b>

## CAP. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS

Partida	Descripció partida	Consignació inicial i romanents	Proposta	Consignació definitiva
13-513-470.01	Concessió Transport	650.000,00	22.944,00	672.944,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>650.000,00</b>	<b>22.944,00</b>	<b>672.944,00</b>

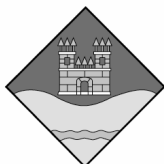
## CAP.6 INVERSIONS REALS

PARTIDA	Descripció partida	Consignació inicial	Proposta	Consignació definitiva
08-521-626.00	Imp.xarxa inalàmbrica banda ampla	30.000,00	8.000,00	38.000,00
26-511-601.02	Compra escombradora	0,00	150.000,00	150.000,00
26-511-601.03	Compra camió grua Insonorització Escola	0,00	40.000,00	40.000,00
11-422-62201	Música	0,00	10.000,00	10.000,00
15-451-626.02	Compra llibres biblioteca	0,00	4.000,00	4.000,00
04-422-620.14	Adequació CEIP F.Clua (RAM)	90.000,00	14.000,00	104.000,00
25-121-622.01	Finalització edifici Casa Vila Zona fase	445.000,00	5.000,00	450.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>565.000,00</b>	<b>231.000,00</b>	<b>796.000,00</b>
	<b>TOTAL SUPLEMENT CRÈDITS</b>		<b>390.162,62</b>	

## PRESSUPOST D'INGRESSOS:

### PER MAJORS INGRESSOS.

CONCEPTE	PRESSUPOST INGRESSOS	Consignació inicial	Major ingrés
460.01	Transferència Aj.STCV liquidació 2007		230.469,98



<b>455.01</b>	Transferència Generalitat Plans ocupació	36.000,00
<b>870.02</b>	Incorporació romanent tresoreria 07	42.081,51

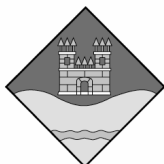
## BAIXES CRÈDITS

<b>PARTIDA</b>	<b>PRESSUPOST DESPESES</b>	<b>Consignació inicial</b>	<b>Baixa</b>
<b>06-451-227.15</b>	Contracte tallers Casal de Cultura	30.000,00	4.573,12
26-442-203.00	Rènting màquina escombradora i camió	57.000,00	57.000,00
13-513-630.00	Adquisició nou autobús	10.000,00	10.000,00
25-121-622.00	Casa de la Vila-centralització comptadors	20.000,00	10.038,01
	<b>TOTAL BAIXES</b>		<b>81.611,13</b>
	<b>TOTAL FINANÇAMENT</b>		<b>390.162,62</b>

**SEGON.-** Exposar el públic aquest expedient durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província, els efectes de examen i reclamació dels interessats. Si no es presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició per resoldre-les.

**EXPLICACIÓ DEL PUNT.-** Pren la paraula el senyor JOAN GAYA I BELTRAN i exposa que aquesta modificació del pressupost té dues vessants diferents, una d'ordre polític perquè representa que incorporem una quantitat produïda en la liquidació de Sant Cugat, ja que es calcula una bestreta en el pressupost però quan aquest es liquida, s'acaba per ajustar la xifra en aquest cas en 225 mil euros que s'incorporen al pressupost de l'EMD. Això ens permet fer més inversions, i reajustaments en el pressupost, com augmentar les retribucions del capítol 1 de Cultura que s'incorporen una sèrie de contractes del capítol 2, a la Brigada augmentem uns 15 mil euros que corresponen a una subvenció que hem rebut del pla d'ocupació, el mateix amb medi ambient que suposa un increment de 18 mil euros, i l'augment de la partida de les assistències jurídiques en 65 mil euros. Hem rebut una subvenció per a la gent gran per la qual es podran fer uns tallers amb 7.500 euros. També s'incrementa la partida del transport amb 23 mil euros per posar a punt les màquines expenedores i s'inicia el procés de compra d'un nou autobús, per substitució definitiva del vell. Així mateix s'incrementa en 8 mil euros la partida destinada a l'implementació de la xarxa wimax per facilitar el servei d'internet. S'incrementa en 150 mil euros per la compra de la màquina escombradora que finalment es compra directament i no amb un renting com s'havia previst inicialment, i 40 mil euros per la compra d'un camió per la Brigada d'Obres. També s'augmenta en 14 mil euros per les obres d'adequació del CEIP Jaume Ferran i Clua. Tot això es financia amb algun canvi de partides i també per aquesta major transferència de l'Ajuntament de Sant Cugat. La Generalitat de Catalunya subvenciona amb els Plans d'Ocupació 36 mil euros pel paleta i el tècnic de medi ambient, un increment del romanent de tresoreria del 2007 de 42 mil euros uns canvis de despeses per baixes de crèdit com els contractes capítol 2 del Casal Cultura o el renting de l'escombradora, l'adquisició del nou autobús que baixa perquè una part ve financiada pel concessionari, i un petit estalvi que hi ha





hagut en les obres de l'EMD en la instal·lació elèctrica de 10 mil euros, fan aquesta quarta modificació de crèdits del pressupost de 2008.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

## **8. APROVAR LA CREACIÓ D'UN CONSELL DE LA VILA DE VALLDOREIX COM A ÒRGAN DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

Pren la paraula el senyor JOAN GAYA I BELTRAN, i exposa que en compliment del dret constitucional i estatutari dels ciutadans pel que fa a la seva participació en l'administració pública, l'Entitat municipal descentralitzada de Valldoreix té la voluntat de dotar-se d'un organisme principal de participació ciutadana pel que fa al seu territori, per al tractament de temes estratègics d'interès general de la Vila.

Atès que en data 17 de juliol de 2008, es va aprovar un acord de compromís de creació d'un Consell de la Vila de Valldoreix com a òrgan de participació ciutadana, que establiria el Reglament de Participació Ciutadana en el qual es regularia la seva composició, règim jurídic i funcionament.

Atès que d'acord amb els articles 59 a 62 del Reglament d'obres i serveis per a l'aprovació de noves ordenances i normes de funcionament és preceptiu la designació d'una comissió d'estudi encarregada de la redacció de l'avantprojecte de la norma, i que aquesta pot ser assistida per personal aliè a la corporació.

Atès que de conformitat amb l'article 22 d) de la LLei 7/1985, de bases de règim local, l'aprovació del reglament orgànic i de les ordenances es competència plenària.

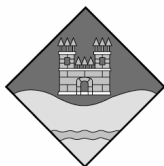
Per això, es proposa al Ple de la Junta de Veïns l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Establir la creació del Consell de la Vila de Valldoreix, com òrgan de participació ciutadana, d'acord amb la composició i règim de sessions expressades en l'annex 1, que es transcriu al final del present acord.

**SEGON.-** Iniciar el procediment de convocatòria i nomenament de membres del Consell, mitjançant publicitat general, publicació en els principals medis de comunicació local i tramesa a les Associacions i Entitats registrades. El període per la presentació de candidatures finirà el 28 de desembre de 2008 a les 15:00 hores, a presentar al registre general de l'EMD, en els termes indicats en l'annex 1.

**TERCER.-** Crear una Comissió per a l'elaboració de la proposta de Reglament de Participació ciutadana, en base al document de treball de l'annex 2, que regularà l'organització i funcionament del Consell de la Vila, formada per membres del consistori amb addició de tècnics experts de l'EMD o externs si es consideri necessari, i que serà presidida per la presidència de l'Entitat.

**QUART.-** Establir com a termini per a la finalització dels treballs de la Comissió, finals de desembre de 2008.



## Annex 1.

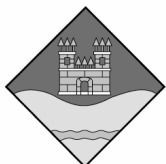
### **Objectius, composició i règim de sessions del Consell de la Vila. Obertura del període de presentació de propostes de membres.**

- 1- L'objectiu del Consell de la Vila és la participació dels ciutadans en els afers públics col·lectius en l'àmbit de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix, en compliment del dret constitucional i estatutari dels ciutadans pel que fa a la seva participació en l'administració pública. Aquest Consell serà l'òrgan de participació màxim, i es podran crear altres òrgans i procediments que configuraran el sistema de participació ciutadana.
- 2- El Consell de la Vila estarà constituït, a més de per la Presidència, la Vicepresidència de l'EMD i els vocals, per un nombre entre 20 i 40 veïns/es de Valldoreix, majors d'edat, empadronats durant un període mínim de 2 anys presentats d'acord a algun dels següents sistemes:
  - A. presentats per alguna entitat associativa veïnal, social, cultural, esportiva, econòmica, registrada al Registre d'Entitats de l'EMD. No és necessari que els proposats siguin membres de les Entitats proposants.
  - B. Tenir el suport formal d'un mínim de 15 signatures de veïns/es censats a Valldoreix. Les signatures hauran d'anar acompanyades de la identificació dels signants amb els nom complet, número del document d'identitat, domicili, i telèfon i correu electrònic en el seu cas.
  - C. Que siguin convidats per l'EMD a formar part del Consell com a veïns/es especialment rellevants per la seva tasca en temes d'interès general (cultural, social, política)
- 3- Conjuntament amb la proposició s'haurà d'adjuntar un document d'acceptació i compromís del candidat.
- 4- La condició de membre del Consell s'adquirirà per nomenament de l'Alcalde, que nomenarà tots els veïns proposats fins al número màxim de 40. En cas de superar-se aquest nombre, es seleccionaran aquells que, per aquest ordre, hagin acumulat major nombre de propostes d'Entitats, siguin presentats per un major nombre de signatures o siguin representants únics d'algun sector socio-cultural.
- 5- En finalitzar el període de presentació, es procedirà a la publicació dels candidats amb expressió dels que hagin estat designats, durant un període de 10 dies en que es podrà presentar recurs de reposició. Passat aquest període, i en el seu cas resolts els recursos, es podrà procedir a la constitució del Consell. Es donarà compte de la constitució en el següent Ple Municipal.



- 6- Els membres ho seran a títol individual independentment de qui l'hagi proposat, i no podran delegar ni ser substituïts.
- 7- Es perdrà la condició de membre del Consell per la inassistència a més de tres reunions consecutives.
- 8- A petició d'un terç dels membres del Consell per votació secreta, o per indicació fonamentada del moderador de les reunions, la Presidència podrà revocar l'acta de membre quan aquell pertorbi el funcionament del Consell o clarament anteposi interessos personals.
- 9- El Consell serà presidit per la Presidència de la Corporació o el vocal en qui delegui. Es dotarà d'un moderador, que podrà ser un tècnic extern, que dirigirà el debat. També es nomenarà un secretari que recollirà els suggeriments i esmenes, redactant acta de la sessions. Es podran convidar persones externes com a suport tècnic o amb fins formatius i informatius.
- 10- Les convocatòries es realitzaran per correu electrònic i ordinari, i s'hi adjuntarà l'ordre del dia, l'acta de la reunió anterior i, en el seu cas, la documentació complementària pel debat.
- 11- El Consell tindrà la primera reunió durant el mes de gener de 2009.

**EXPLICACIÓ DEL PUNT.-** Pren la paraula el senyor JOAN GAYA I BELTRAN i exposa que presenta avui l'acord de creació del consell de la vila de Valldoreix que serà el màxim òrgan de participació ciutadana del qual ens dotarem més endavant. Aquest consell, una de les tasques que té o que tindrà, és participar en la redacció del seu propi consell, malgrat que per qüestions reglamentàries i legals es crea paral·lelament en aquest consell, una comissió formada pels propis vocals de l'EMD i la presidenta per acabar de redactar la proposta del reglament definitiu del consell. Aquest consell es crea de tal manera que a partir d'aquest ple de seguida es farà pública l'inici del procediment de convocatòria per participar-hi, la qual finirà tot el procés de presentació el dia 28 de desembre. La Comissió que es crea que és política i tècnica, perquè en formen part els regidors i també podrà cridar a tècnics interns o externs de l'EMD, per acabar d'elaborar el document i finirà les seves tasques a finals de desembre de tal manera que a mitjans de gener pràcticament es podrà constituir el consell de la vila. S'aprova un annex en el punt d'avui, en el qual hi ha un petit reglament per poder realitzar i explica com es farà la convocatòria del consell. El consell estarà constituït entre 20 i 40 veïns de Valldoreix que han de complir tot una sèrie de característiques com ser major d'edat, estar empadronat des de fa dos anys com a mínim a Valldoreix, i que compleixin alguna de les següents característiques: que siguin presentades per alguna de les associacions locals legalment registrades i inscrites en el registre de l'EMD de Valldoreix, o bé que tinguin un suport d'un número relativament petit de 15 veïns que els proposin, o bé com a últim recurs podran ser persones convidades per l'EMD. Aquelles persones que siguin presentades per altres, han de presentar un document d'acceptació. El nomenament com a membre del consell de la vila serà fet pel president que nomenarà els veïns d'acord a una norma que se seleccionaran aquells que per



aquest ordre hagin acumulat un major nombre de propostes d'entitats, o que presentin un major nombre de signatures, i en tercer lloc es tindrà una consideració especial en aquells veïns que de la resulta de veïns nomenats, resultin ser els únics representants d'algun sector concret. Per exemple, si no hi ha cap més del món de l'esport doncs si només n'hi ha un, aquest tindrà una certa preferència. Aquests candidats seran publicats i hi haurà un període d'al·legacions i al final es resoldrà de tal manera que el desembre estigui resolt el nomenament i es pugui començar a funcionar el mes de gener. Altre característica d'aquest reglament és que cap dels membres d'aquest consell serà representant de res, és a dir que encara que puguin ser presentats per les entitats, no han de ser forçosament de les entitats que els presentin i no seran directament representants, sinó que s'és membre del consell a títol individual. Per tant no poden delegar el vot, no poder ser substituïts, etc, etc, per no perdre la continuïtat. Hi ha altres normes, que es donaran a conèixer amb la convocatòria però si que diu que el consell estarà presidit per la presidència però les reunions estaran moderades per tècnics professionals i per tant la direcció estarà duta per tècnics professionals de la moderació. Actualment hi ha estudis universitaris, màsters en participació ciutadana i és en aquesta via que volem arreglar això. Esperem que podem entrar el 2009 amb un consell de la vila en marxa.

Pren la paraula la PRESIDENTA i manifesta que vol animar a la gent de Valldoreix a presentar la seva candidatura per donar sentit a aquest consell.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

## **9. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL PASSEIG CAÇADORS.**

Pren la paraula el senyor JOSEP PUIG I BELMAN i exposa que en data 27 de març de 2008, aquesta Junta de Veïns va aprovar inicialment l'ordenació i imposició de contribucions especials com a conseqüència i pel finançament de l'obra del passeig Caçadors.

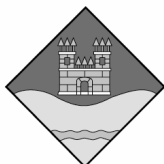
Atès que aquest acord es va notificar personalment als subjectes passius afectats, i es va posar l'expedient a informació pública mitjançant edicte a publicar en el Butlletí Oficial de la Província núm.99, de data 24 d'abril de 2008, i en el tauler d'anuncis de l'EMD, als efectes que en el termini de 30 dies els possibles afectats pugessin presentar les reclamacions oportunes.

Atès que en el període d'exposició al públic s'han presentat les següents al·legacions:

### **1. Sr/a Llorenç Garcia Sabrafen (Registre d'entrada núm.888, de 10/4/2008):**

Vist l'informe del Cap del Serveis Tècnics núm.111/08 del cap dels serveis tècnics, el qual es transcriu a continuació:

Vist l'escrit presentat, en data 10 d'abril de 2008 amb número de registre d'entrada núm.888, al·legant que no són correctes els 29,75 metres lineals que s'apliquen a la parcel·la del pg. Caçadores, núm.6 amb ref. cadastral 1005145DF2900D0001KI pel càlcul de la liquidació de la contribució especial i per tant sol·licita la seva rectificació. Feta la medició "in situ" de la façana de la



parcel·la es comprova que aquesta fa 23,93 metres lineals, per tant aquest tècnic proposa la rectificació de dit mòdul.

## **2.- Rectificacions d'ofici:**

### **a. Finca del Passeig Caçadors núm.5, amb referència cadastral 1005149DF2910E0001II**

Segons Informe del Cap dels Serveis Tècnics núm.112/08 del cap dels serveis tècnics, el qual es transcriu a continuació:

En relació al padró de les quotes anticipades per la urbanització del pg. Caçadors on està inclosa la finca núm.5, amb referència cadastral 1005149DF2910E0001II, a nom de Tierr Antonine Gonon i Maryline Ivonne Sneider, aquest tècnic proposa el canvi de nom d'acord amb la nota informativa del Registre de la Propietat de data 30.05.08 on consten com a nous propietaris els Srs. Martin Puigdemasa Calvet i Yolanda Canto Diez.

La Junta de Veïns adopta el següent **ACORD:**

**PRIMER.-** ESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr/a Llorenç Garcia Sabrafen, de conformitat amb l'informe núm.111/08, del Cap dels Serveis Tècnics, notificant aquest acord a les persones interessades.

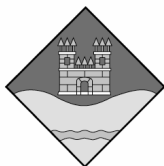
**SEGON.-** CORREGIR d'ofici els errors detectats en el període d'informació al públic, de conformitat amb l'informe núm.112/08 del Cap dels Serveis Tècnics, en relació el canvi de titularitat de la finca situada en el carrer Caçadors núm.5, notificant aquest acord a les persones interessades.

**TERCER.-** APROVAR DEFINITIVAMENT l'ordenació i imposició de contribucions especials com a conseqüència i pel finançament de l'execució de l'obra del passeig Caçadors.

**QUART.-** APROVAR el Padró provisional de subjectes passius beneficiats per l'aplicació de les Contribucions Especials pel finançament de l'execució de l'obra del passeig Caçadors, amb aprovació de les quanties provisionals i quotes anticipades resultants, amb les modificacions per la correcció dels errors detectats d'ofici.

**CINQUÈ.-** NOTIFICAR aquest acord als subjectes passius afectats i EXIGIR el pagament del 60% de la quantia provisional resultant a pagar per cada contribuent, en concepte de quota anticipada aprovada, de conformitat amb allò que estableix l'article 33 del TRLRHL.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.



## **10. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL PASSEIG MARISCOTA.**

Pren la paraula el senyor JOSEP PUIG I BELMAN i exposa que en data 27 de març de 2008, aquesta Junta de Veïns va aprovar inicialment l'ordenació i imposició de contribucions especials com a conseqüència i pel finançament de l'obra del passeig Mariscota.

Atès que aquest acord es va notificar personalment als subjectes passius afectats, i es va posar l'expedient a informació pública mitjançant edicte a publicar en el Butlletí Oficial de la Província núm.99, de data 24 d'abril de 2008, i en el tauler d'anuncis de l'EMD, als efectes que en el termini de 30 dies els possibles afectats pugessin presentar les reclamacions oportunes.

Atès que en el període d'exposició al públic no s'han presentat al·legacions.

Es proposa al Ple de la Junta de Veïns l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** APROVAR DEFINITIVAMENT l'ordenació i imposició de contribucions especials com a conseqüència i pel finançament de l'execució de l'obra del passeig Mariscota, i el Padró provisional de subjectes passius beneficiats per l'aplicació de les Contribucions Especials pel finançament de l'execució de l'obra del passeig Mariscota, amb aprovació de les quanties provisionals i quotes anticipades resultants.

**SEGON.-** NOTIFICAR aquest acord als subjectes passius afectats i EXIGIR el pagament del 60% de la quantia provisional resultant a pagar per cada contribuent, en concepte de quota anticipada aprovada, de conformitat amb allò que estableix l'article 33 del TRLRHL.

**VOTACIÓ.-** Sotmès a votació queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

## **11. SUSPENDRE L'EXECUCIÓ DE LA URBANITZACIÓ DEL CARRER VOLCÀ INCLÒS DINS DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM.1 DE LES BOBINES.**

La PRESIDENTA manifesta que es retira el punt de l'Ordre del Dia.

## **12. PRECS I PREGUNTES.**

No es presenten precs ni preguntes.

Tot seguit i no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 21.30 hores. De tot l'esmentat, jo la Secretària en dono fe.